



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Stalna služba u Opatiji
Maršala Tita 4
51410 Opatija

OPĆINA ČAVLE
PRIMLJENO: 9.4.2024. 15:31
KLASA: 930-01/24-01/14
REDNI BROJ AKTA: 1



119300124011411

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci Stalna služba u Opatiji po višoj sudskoj savjetnici Aleksandri Rezg Brown, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Tadijević Sandre, OIB:36666629431, Čavle, Cernik, Saverovac 7, zastupana po Ani Vičević Gračanin, odvjetnici iz Čavli, Šušnjevac 3, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu nekretnina k.č. 3072/4 upisane u zk.ul. 1016 k.o. Cernik-Čavle i k.č. 3074/4 upisane u zk.ul. 1059 k.o. Cernik-Čavle, dana 27. ožujka 2024.godine

r i j e š i o j e

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnina k.č. 3072/4 oranica površine 2 m2 upisane u zk.ul. 1016 k.o. Cernik-Čavle i k.č. 3074/4 oranica površine 3 m2 upisane u zk.ul. 1059 k.o. Cernik-Čavle u kojem predlagateljica predlaže da se ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagateljice u cijelosti, budući je predlagateljica sukladno čl. 209 st.4 (NN 63/19, 128/2022, 155/2023 u daljnjem tekstu ZZK) priložio isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno isprave u svrhu dokazivanja osnovanosti prijedloga.

II/ Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, sukladno odredbama čl. 211 st.1 ZZK objavljuje sljedeći

O G L A S

U zemljišno knjižnoj stvari predlagateljice Tadijević Sandre, OIB:36666629431, Čavle, Cernik, Saverovac 7, zastupana po Ani Vičević Gračanin, odvjetnici iz Čavli, Šušnjevac 3, otvoren je pojedinačni ispravni postupak radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu nekretnine k.č. 3072/4 upisane u zk.ul. 1016 k.o. Cernik-Čavle u listu B upisano kao suvlasništvo vlasnika iz zk.ul. 1016 k.o. Cernik-Čavle, i nekretnine k.č. 3074/4 upisane u zk.ul. 1059 k.o. Cernik-Čavle u listu B upisano kao suvlasništvo vlasnika iz zk.ul. 1059 k.o. Cernik-Čavle kojim predlagatelj predlaže da se ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagateljice u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se nekretnine na predloženi način isprave ili polažu bilo kakva prava na navedenim nekretninama, da svoj prigovor odnosno prijavu stave zk odjelu Rijeka ovog suda, u roku od 30 dana od objave ovog oglasa, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

III/ Rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka i oglas iz točke II Izreke ovog

rješenja objavit će se na e-Oglasnoj ploči suda dana 28. ožujka 2024. Rok za podnošenje prigovora ili prijava određuje za 30 dana i teče od 29. ožujka 2024., a zaključno sa danom 27. travnja 2024.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu nekretnina k.č. 3072/4 upisane u zk.ul. 1016 k.o. Cernik-Čavle i k.č. 3074/4 upisane u zk.ul. 1059 k.o. Cernik-Čavle.

V/ Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka, Općinskog suda u Rijeci.

U Opatiji, 27. ožujka 2024.

**Aleksandra
Rezg Brown** Digitalno potpisao:
Aleksandra Rezg Brown
Datum: 2024.03.27
13:14:57 +01'00'

Viša sudska savjetnica :
Aleksandra Rezg Brown

Uputa o redovnom pravnom lijeku

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravak bude zaključen (čl. 213, st. 1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama, NN 63/19)

DNA :

1. Pun. predlagatelj, odvjetnica Ana Vičević-Gračanin, Čavle, Šušnjevac 3
2. e-Oglasna ploča suda
3. Općina Čavle, Čavle, Čavja 31 za oglasnu ploču
4. Državna geodetska uprava, Odjel za katastar nekretnina Rijeka, oglasnu ploču
5. Zk odjel Rijeka putem ZIS-a
6. Zk vlasnicima