



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

OPĆINA ČAVLE
PRIMLJENO: 20.3.2024. 10:42
KLASA: 930-01/24-01/13
REDNI BROJ AKTA: 1



119300124011311

Posl.br. Z-14772/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sutkinji Gordani Kosić, kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Stanislav Čargonja, Čavle, Kosorci 5, OIB : 16971339096 zastupan po pun Mireli Miculinić odv iz Čavala radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. prosinca 2023 g

riješio je

1. Otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretnine
-kčbr 2472, sjenokoša površine 159 čhv upisana u zk ul. 85 k.o. Cernik –Čavle
-kčbr . 2474/2 LIVADA površine 423 čhv
-kčbr 2474/3 LIVADA površine 430 čhv upisane u zk ul 91 k.o. Cernik – Čavle
i objavljuje slijedeći

OGLAS

1 U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Stanislav Čargonja, Čavle, Kosorci 5, OIB : 16971339096 zastupan po pun Mireli Miculinić odv iz Čavala otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretnine

-kčbr 2472, sjenokoša površine 159 čhv upisana u zk ul. 85 k.o. Cernik –Čavle
-kčbr . 2474/2 LIVADA površine 423 čhv
-kčbr 2474/3 LIVADA površine 430 čhv upisane u zk ul 91 k.o. Cernik – Čavle

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u vlastovnici (B listu) nekretnine

-kčbr 2472, sjenokoša površine 159 čhv upisana u zk ul. 85 k.o. Cernik –Čavle sa imena i vlasništva : 1. Suvlasnički dio: 8/24 MOHORIĆ MARIJA R. ŽUBAR, ČAVLE 96, ČAVLE
2. Suvlasnički dio: 4/24 ŽUBAR ROŽA, UDOVA POK. PETRA, ČAVLE, 3. Suvlasnički dio: 2/24 MOHORIĆ MARIJA, ANDJELOVA, ČAVLE, 4. Suvlasnički dio: 2/24 BARČIĆ ERNESTAO, ROĐ. BROZNIĆ, BUZDOHANJ 71, ČAVLE, 5. Suvlasnički dio: 2/24 BROZNIĆ MATO, POK. MATE, MAVRINCI 44, ČAVLE, 6. Suvlasnički dio: 2/24 BARČIĆ STINA, ROĐ. BROZNIĆ, BUZDOHANJ, 8. Suvlasnički dio: 1/24 BRAILO JOSIP, OIB: 66794942071, ČAVLE, MAVRINCI, MAVRINCI 126 A, 9. Suvlasnički dio: 1/24

HARAMIJA BOŽO, SIN DRAGUTINA, RASTOČINE Š-5, RIJEKA, 10. Suvlasnički dio: 1/24
HARAMIJA DAVOR, SIN DRAGUTINA, DRAŽICE 151, DRAŽICE, 11. Suvlasnički dio: 1/24
MARKOVIĆ MIRJANA, OIB: 43718731002, PUT MULA 7, ZUBOVIĆI 53291 NOVALJA
-kčbr . 2474/2 LIVADA površine 423 čhv
-kčbr 2474/3 LIVADA površine 430 čhv upisane u zk ul 91 k.o. Cernik – Čavle sa imena i
vlasništva 1. Suvlasnički dio: 2/3 RAHELIĆ LOVRO, PODVEŽICA ,2. Suvlasnički dio: 1/3
RAHELIĆ MARIJA, PODVEŽICA upišu na ime i vlasništvo predlagatelja
Stanislav Čargonja , Čavle ,Kosorci 5 , OIB : 16971339096 u 1/1 dijela

3. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku.

Obrazloženje

1 . Predlagatelj je kod ovog suda pokrenuo pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže da se nakon provedenog ispravnog postupka na nekretnini iz točke 1. izreke rješenja upiše kao vlasnik.

2. Predlagatelj je prijedlogu priložile javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka .

3. Sud je ocijenio prijedlog predlagatelja osnovanim.

4. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19 ,128/22 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).

U Delnicama, 27. prosinca 2023.g.

S u t k i n j a :
Gordana Kosić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenja prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl.213 ZZK)

DNA :

-Stanislav Čargonja , Čavle ,Kosorci 5 , OIB : 16971339096 zastupan po pun Mireli Miculinić odv iz Čavala

Obavijest:

-MOHORIĆ MARIJA R. ŽUBAR, ČAVLE 96, ČAVLE- uz prijedlog

-ŽUBAR ROŽA, UDOVA POK. PETRA, ČAVLE-ogl.pl.

-MOHORIĆ MARIJA, ANDJELOVA, ČAVLE-ogl.pl.

-BARČIĆ ERNESTAO, ROĐ. BROZNIĆ, BUZDOHANJ 71, ČAVLE- uz prijedlog

-BROZNIĆ MATO, POK. MATE, MAVRINCI 44, ČAVLE- uz prijedlog

-BARČIĆ STINA, ROĐ. BROZNIĆ, BUZDOHANJ-ogl.pl.

-BRAILO JOSIP, OIB: 66794942071, ČAVLE, MAVRINCI, MAVRINCI 126 A- uz prijedlog

-HARAMIJA BOŽO, SIN DRAGUTINA, RASTOČINE Š-5, RIJEKA- uz prijedlog

-HARAMIJA DAVOR, SIN DRAGUTINA, DRAŽICE 151, DRAŽICE- uz prijedlog

-MARKOVIĆ MIRJANA, OIB: 43718731002, PUT MULA 7, ZUBOVIĆI 53291 NOVALJA- uz prijedlog

-Uprava za katastar Rijeka-ogl pl

-Općina Čavle-ogl.pl.



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

27.12.2023 14:15

Serijski broj certifikata

5384150452704702861

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z156321039d9853b2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

