



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Zemljišnoknjižni odjel

OPĆINA ČAVLE  
PRIMLJENO: 19.1.2024. 13:47  
KLASA: 930-01/24-01/05  
URBROJ: 2170-15-01-24-1



119300124010511



00017



P-136\_723\_689

Posl.br. Z-13615/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sutkinji Gordani Kosić, kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Ivan Mavrinac , Čavle , Podčudnić , Čavlovo selo 4 , OIB : 90121920986 zastupan po pun Renati Lukežić Juretić odv iz Rijeke radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka , dana 27. prosinca 2023 g

riješio je

1.Otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretninu kčbr 1115/4 , oranica površine 122 čhv upisana u zk ul 199 k.o. Podrvanj i objavljuje slijedeći

OGLAS

1 U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Ivan Mavrinac , Čavle , Podčudnić , Čavlovo selo 4 , OIB : 90121920986 zastupan po pun Renati Lukežić Juretić odv iz Rijeke otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretninu kčbr 1115/4 , oranica površine 122 čhv upisana u zk ul 199 k.o. Podrvanj

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u vlastovnici ( B listu) nekretnina kčbr 1115/4 , oranica površine 122 čhv upisana u zk ul 199 k.o. Podrvanj sa imena i vlasništva : 1. Suvlasnički dio: 24/96 PERUŠIĆ FRANJO, PODČUDNIĆ,2. Suvlasnički dio: 24/96 ŠIMAC JOŽICA, PODČUDNIĆ,3. Suvlasnički dio: 6/96 PERUŠIĆ IVAN, P. ŠIMUNA, PODČUDNIĆ 73,9. Suvlasnički dio: 1/96 PERUŠIĆ EUGEN, OIB: 83286646042, NJIVICE, CVJETNI TRG 10,10. Suvlasnički dio: 1/96 PEŠUN SONJA ROĐ. PERUŠIĆ, OIB: 34863404869, KANADA, MB L2W1M2, WINIPEG, 413 LEILA LAVE  
12. Suvlasnički dio: 20/96 ŽIGANTO VLADIMIRA, OIB: 61259828867, DRAŽICA 17, PODČUDNIĆ 51218 DRAŽICE,13. Suvlasnički dio: 20/96 PERUŠIĆ DENIS, OIB: 54302789594, LUKOVIĆI 8C, 51000 RIJEKA upiše na ime i vlasništvo predlagatelja Ivan Mavrinac , Čavle , Podčudnić , Čavlovo selo 4 , OIB : 90121920986 u 1/1 dijela

3. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način

ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj je kod ovog suda pokrenuo pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže da se nakon provedenog ispravnog postupka na nekretnini iz točke 1. izreke rješenja upiše kao vlasnik.

2. Predlagatelj je prijedlogu priložile javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka .

3. Sud je ocijenio prijedlog predlagatelja osnovanim.

4. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19 ,128/22 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).

U Delnicama, 27. prosinca 2023.g.

S u t k i n j a :  
Gordana Kosić

### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenja prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl.213 ZZK )

### DNA :

- Ivan Mavrinac , Čavle , Podčudnić , Čavlovo selo 4 , OIB : 90121920986 zastupan po pun Renati Lukežić Juretić odv iz Rijeke

- Obavijest:


-PERUŠIĆ FRANJO, PODČUDNIĆ-ogl.pl.

-ŠIMAC JOŽICA, PODČUDNIĆ-ogl.pl.



00008

- PERUŠIĆ IVAN, P. ŠIMUNA, PODČUDNIĆ 73-uz prijedlog
- PERUŠIĆ EUGEN, OIB: 83286646042, NJIVICE, CVJETNI TRG 10-uz prijedlog
- PEŠUN SONJA ROĐ. PERUŠIĆ, OIB: 34863404869, KANADA, MB L2W1M2, WINIPEG, 413 LEILA LAVE-uz prijedlog
- ŽIGANTO VLADIMIRA, OIB: 61259828867, DRAŽICA 17, PODČUDNIĆ 51218 DRAŽICE-uz prijedlog
- PERUŠIĆ DENIS, OIB: 54302789594, LUKOVIĆI 8C, 51000 RIJEKA-uz prijedlog
- Uprava za katastar Rijeka-ogl pl
- Općina Čavle-ogl.pl.

	<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	KIDCA, AKD d.o.o., HR
	<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	27.12.2023 13:02	<b>Serijski broj certifikata</b>	5384150452704702861
	<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA
			Z156316161210819a	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

