



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

OPĆINA ČAVLE
PRIMLJENO: 25.1.2024. 10:29
KLASA: 930-01/24-01/06
URBROJ: 2170-15-01-24-1



119300124010611



00014



P-136_846_290

Posl.br. Z-12758/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sutkinji Gordani Kosić, kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja : Robert Perušić , Rijeka, Marija Špilera 5 ,OIB : 66921857786 zastupan po pun Ani Vičević Gračanin odv iz Rijeke radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka , dana 21 prosinca 2023 g

riješio je

1.Otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretninu

-kčbr 452 kuća br 3 i dvorište površine 135 m2 upisana u zk ul 5555 k.o. Cernik –Čavle

-kčbr 485/10 dvorište površine 56 m2 upisana u zk ul 1889 k.o. Cernik –Čavle

i objavljuje slijedeći

OGLAS

1 U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Robert Perušić , Rijeka, Marija Špilera 5 ,OIB : 66921857786 zastupan po pun Ani Vičević Gračanin odv iz Rijeke otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretninu

-kčbr 452 kuća br 3 i dvorište površine 135 m2 upisana u zk ul 5555 k.o. Cernik –Čavle

-kčbr 485/10 dvorište površine 56 m2 upisana u zk ul 1889 k.o. Cernik –Čavle

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u vlastovnici (B listu) nekretnina

- kčbr 452 kuća br 3 i dvorište površine 135 m2 upisana u zk ul 5555 k.o. Cernik –Čavle sa imena i vlasništva:1. Suvlasnički dio: 60/480 LINIĆ IRMA JOSIPOVA R. HARAMIJA, MAVRINCI 10,2. Suvlasnički dio: 10/480 ŽEŽELIĆ JOSIP NADALOV, CERNIK 2,3. Suvlasnički dio: 10/480 ŽEŽELIĆ IVAN NADALOV, CERNIK 2,4. Suvlasnički dio: 60/480 HARAMIJA MARIJA UDOVA JOSIPA, ČAVLE 22,5. Suvlasnički dio: 10/480 FORENBAHER JOSIP, RIJEKA, KVATERNIKOVA BR.1,6. Suvlasnički dio: 10/480 LALIĆ SLAVICA, SREMSKA MITROVICA KRALJA DRAGUTINA KBR.5,7. Suvlasnički dio: 2/480 ŽEŽELIĆ JOSIP, KRIŽANIĆEVA 1, RIJEKA,8. Suvlasnički dio: 2/480 ŽEŽELIĆ IVAN , CERNIK,9. Suvlasnički dio: 2/480 LALIĆ SLAVICA, SREMSKA MITROVICA,10. Suvlasnički dio: 2/480 FOREMBACHER JOSIP , RIJEKA, KVATERNIKOVA 64,11. Suvlasnički dio: 30/480 GRUBJEŠIĆ BOJAN, OIB: 40897314529, CERNIK 26, CERNIK 51218 DRAŽICE,12. Suvlasnički dio: 15/480 ŽEŽELIĆ IVAN, IVANOV, CERNIK, ČAVLE,13. Suvlasnički dio: 15/480 ŽEŽELIĆ MIROSLAVA ROĐ. ŽEŽELIĆ POK. IVANA, CERNIK,14. Suvlasnički dio: 15/480

ŽEŽELIĆ DUŠAN POK. IVANA,15. Suvlasnički dio: 15/480 MARINOVIĆ DRAGICA POK. IVANA R. ŽEŽELIĆ, AUSTRALIJA,16. Suvlasnički dio: 10/480 VLAŠIĆ KATICA, R. KUNDA, CERNIK,17. Suvlasnički dio: 10/480 VLAŠIĆ LJILJANA POK. JOSIPA, CERNIK 28, ČAVLE,18. Suvlasnički dio: 10/480 VLAŠIĆ ŽELJKO POK. JOSIPA, CERNIK 28, ČAVLE,19. Suvlasnički dio: 120/480 HARAMIJA ANDRIJA POK. ANDRIJE, MAVRINCI 6,20. Suvlasnički dio: 30/480 HARAMIJA VIŠNJA , OIB: 21019968443, ČAVLE, MAVRINCI , HARAMIJSKO SELO 7,21. Suvlasnički dio: 30/480 HARAMIJA DAVOR, , DRAŽICE 151, DRAŽICE,22. Suvlasnički dio: 6/480 ŽEŽELIĆ ERNEST, OIB: 48556653866, DRAGE 16, ČAVLE 51218 DRAŽICE,23. Suvlasnički dio: 6/480 ŽEŽELIĆ BORIS POK. ERNESTA, OIB: 23490634849, CERNIK, CERNIK 2

-kčbr 485/10 dvorište površine 56 m² upisana u zk ul 1889 k.o. Cernik –Čavle Čavle sa imena i vlasništva: 1. Suvlasnički dio: 4/8 JURETIĆ R. HARAMIJA SLAVA POK. ANDRA, MAVRINCI 8,2. Suvlasnički dio: 2/8 CUCULIĆ ERIKA R. BROZNIĆ, SVETOZARA MARKOVIĆA 46, RIJEKA,3. Suvlasnički dio: 1/8 PETROVIĆ TOMISLAV, OIB: 38644275727, CAVTATSKA ULICA 2, 51000 RIJEKA ,4. Suvlasnički dio: 1/8 MLT. PETROVIĆ MARKO SIN TOMISLAVA, JADRANSKA 2, RIJEKA upišu na ime i vlasništvo Robert Perušić , Rijeka, Marija Špilera 5 ,OIB : 66921857786 u 1/1 dijela

3. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom uložku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku.

Obrazloženje

1 . Predlagatelj je kod ovog suda pokrenuo pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže da se nakon provedenog ispravnog postupka na nekretnini iz točke 1. izreke rješenja upiše kao vlasnik.

2. Predlagatelj je prijedlogu priložio javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka .

3. Sud je ocijenio prijedlog predlagatelja osnovanim.

4. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19 ,128/22 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).



U Delnicama, 21. prosinca 2023.g.

Sutkinja :
Gordana Kosić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenja prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl.213 ZZK)

DNA :

Robert Perušić , Rijeka, Marija Špilera 5 ,OIB : 66921857786

Obavijest :

- LINIĆ IRMA JOSIPOVA R. HARAMIJA, MAVRINCI 10-uz prijedlog
- ŽEŽELIĆ JOSIP NADALOV, CERNIK 2-uz prijedlog
- ŽEŽELIĆ IVAN NADALOV, CERNIK 2-uz prijedlog
- HARAMIJA MARIJA UDOVA JOSIPA, ČAVLE 22-uz prijedlog
- FORENBAHER JOSIP, RIJEKA, KVATERNIKOVA BR.1-uz prijedlog
- LALIĆ SLAVICA, SREMSKA MITROVICA ,KRALJA DRAGUTINA KBR.5-uz prijedlog
- ŽEŽELIĆ JOSIP, KRIŽANIĆEVA 1, RIJEKA-uz prijedlog
- ŽEŽELIĆ IVAN, CERNIK-ogl.pl.
- FOREMBACHER JOSIP , RIJEKA, KVATERNIKOVA 64-uz prijedlog
- GRUBJEŠIĆ BOJAN, OIB: 40897314529, CERNIK 26, CERNIK 51218 DRAŽICE-uz prijedlog
- ŽEŽELIĆ MIROSLAVA ROĐ. ŽEŽELIĆ POK. IVANA, CERNIK-ogl.pl
- ŽEŽELIĆ DUŠAN POK. IVANA-ogl.pl.
- MARINOVIĆ DRAGICA POK. IVANA R. ŽEŽELIĆ, AUSTRALIJA-ogl.pl.
- VLAŠIĆ KATICA, R. KUNDA, CERNIK-ogl.pl.
- VLAŠIĆ LJILJANA POK. JOSIPA, CERNIK 28, ČAVLE-uz prijedlog
- VLAŠIĆ ŽELJKO POK. JOSIPA, CERNIK 28, ČAVLE-uz prijedlog
- HARAMIJA ANDRIJA POK. ANDRIJE, MAVRINCI 6-uz prijedlog
- HARAMIJA VIŠNJA , OIB: 21019968443, ČAVLE, MAVRINCI , HARAMIJSKO SELO 7-uz prijedlog
- HARAMIJA DAVOR, , DRAŽICE 151, DRAŽICE-uz prijedlog
- ŽEŽELIĆ ERNEST, OIB: 48556653866, DRAGE 16, ČAVLE 51218 DRAŽICE-uz prijedlog
- ŽEŽELIĆ BORIS POK. ERNESTA, OIB: 23490634849, CERNIK, CERNIK 2-uz prijedlog
- JURETIĆ R. HARAMIJA SLAVA POK. ANDRA, MAVRINCI 8-uz prijedlog
- CUCULIĆ ERIKA R. BROZNIĆ, SVETOZARA MARKOVIĆA 46, RIJEKA-uz prijedlog
- PETROVIĆ TOMISLAV, OIB: 38644275727, CAVTATSKA ULICA 2, 51000 RIJEKA-uz prijedlog
- PETROVIĆ MARKO SIN TOMISLAVA, JADRANSKA 2, RIJEKA-uz prijedlog
- DGU,Katastar Rijeka-ogl.pl.
- Općina Čavle -ogl.pl.



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

21.12.2023 13:18

Serijski broj certifikata

5384150452704702861

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z1562318925532ef4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene