



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

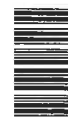
OPĆINA ČAVLE
PRIMLJENO: 21.12.2023. 13:12
KLASA: 930-01/23-01/52
URBROJ: 2170-15-01-23-1



00018



119300123015211



P-136_14549_467

Posl.br. Z-32144/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sutkinji Gordani Kosić, kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Nikolina Lencović, OIB : 59592488035, Čavle, Cernik 3 i Dragica Miculinić, OIB : 22801265447, Čavle, Cernik 3 zastupane po pun Ani Vičević Gračanin odv iz Rijeke radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 06. prosinca 2023 g

riješio je

1.Otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretnine
kčbr 4012 ORANICA površine 507 m² upisana u zk ul 222 k.o. Cernik –Čavle
kčbr 4013 sjenokoša površine 116 čhv
kčbr 4014 oranica površine 58 čhv upisane u zk ul 1244 k.o. Cernik –Čavle
kčbr 4021 oranica površine 93 čhv
kčbr 4022/1 livada površine 171 čhv
kčbr 4027/1 oranica površine 58 m²
kčbr 4027/2 oranica površine 65 čhv
kčbr 4027/8 oranica upisane u zk ul 3305 k.o. Cernik –Čavle
kčbr 4027 /2 oranica površine 31 čhv
kčbr 4027/9 oranica površine 57 čhv
kčbr 4029/1 pašnjak površine 201 m²
kčbr 4029/7 pašnjak površine 191 čhv
kčbr 4029/8 pašnjak površine 61 čhv upisane u zk ul 3966 k.o. Cernik –Čavle
i objavljuje slijedeći

OGLAS

1 U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Nikolina Lencović, OIB : 59592488035, Čavle, Cernik 3 i Dragica Miculinić, OIB : 22801265447, Čavle, Cernik 3 zastupane po pun Ani Vičević Gračanin odv iz Rijeke otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretnine
kčbr 4012 ORANICA površine 507 m² upisana u zk ul 222 k.o. Cernik –Čavle
kčbr 4013 sjenokoša površine 116 čhv
kčbr 4014 oranica površine 58 čhv upisane u zk ul 1244 k.o. Cernik –Čavle
kčbr 4021 oranica površine 93 čhv

kčbr 4022/1 livada površine 171 čhv
kčbr 4027/1 oranica površine 58 m2
kčbr 4027/2 oranica površine 65 čhv
kčbr 4027/8 oranica upisane u zk ul 3305 k.o. Cernik –Čavle
kčbr 4027 /2 oranica površine 31 čhv
kčbr 4027/9 oranica površine 57 čhv
kčbr 4029/1 pašnjak površine 201 m2
kčbr 4029/7 pašnjak površine 191 čhv
kčbr 4029/8 pašnjak površine 61 čhv upisane u zk ul 3966 k.o. Cernik –Čavle

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u vlastovnici (B listu) nekretnine

kčbr 4012 ORANICA površine 507 m2 upisana u zk ul 222 k.o. Cernik –Čavle sa imena i vlasništva: 3. Suvlasnički dio: 6/72, MOHORIĆ IVAN, SIN JOSIPA, CERNIK 14, ČAVLE, 4. Suvlasnički dio: 6/72 MOHORIĆ DRAGO, SIN JOSIPA, PODČUNIČ 77, ČAVLE, 5. Suvlasnički dio: 3/72 MIČETIĆ RADOJKA, ROĐ. MOHORIĆ, CERNIK 13, ČAVLE, 6. Suvlasnički dio: 3/72 MOHORIĆ IVAN, SIN JOSIPA, JMBG: 0911936360037, CERNIK 15, ČAVLE,

kčbr 4013 sjenokoša površine 116 čhv

kčbr 4014 oranica površine 58 čhv upisane u zk ul 1244 k.o. Cernik –Čavle sa imena i vlasništva: 3. Suvlasnički dio: 16/96 BAN ALOJZ AUGUSTINOV, 4. Suvlasnički dio: 8/96 BAN IVAN, ALOJZOV,

kčbr 4021 oranica površine 93 čhv

kčbr 4022/1 livada površine 171 čhv

kčbr 4027/1 oranica površine 58 m2

kčbr 4027/2 oranica površine 65 čhv

kčbr 4027/8 oranica upisane u zk ul 3305 k.o. Cernik –Čavle sa imena i vlasništva 1. Suvlasnički dio: 10800/118800 ŽEŽELIĆ ANTUN, FRANOV, CERNIK , 3. Suvlasnički dio: 10800/118800 ŽEŽELIĆ TONKA, FRANOVA, CERNIK 81, 4. Suvlasnički dio: 5400/118800 ŽEŽELIĆ BINBA, PAVLOVA, CERNIK 81, 27. Suvlasnički dio: 2700/118800 ŽEŽELIĆ MARIJA, POK. FRANJE, ČAVLE 58

kčbr 4027 /2 oranica površine 31 čhv

kčbr 4027/9 oranica površine 57 čhv

kčbr 4029/1 pašnjak površine 201 m2

kčbr 4029/7 pašnjak površine 191 čhv

kčbr 4029/8 pašnjak površine 61 čhv upisane u zk ul 3966 k.o. Cernik –Čavle sa imena i vlasništva : 1. Suvlasnički dio: 300/1800 ŽEŽELIĆ FRANJO, PODČUDNIČ, 5. Suvlasnički dio: 50/1800 ŽEŽELIĆ ZDRAVKO, FERDINANDOV, CERNIK 7, ČAVLE , 6. Suvlasnički dio: 50/1800 ŽEŽELIĆ STANISLAVA, FERDINANDOVA, CERNIK 7, ČAVLE 7. Suvlasnički dio: 50/1800 ŽEŽELIĆ VITOMIR, FERDINANDOV, CERNIK 7, ČAVLE

upiše na ime i vlasništvo :

Nikolina Lencović , OIB : 59592488035 , Čavle, Cernik 3 u ¼ dijela

Dragica Miculinić , OIB : 22801265447 , Čavle, Cernik 3 u ½ dijela

3. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način



ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je kod ovog suda pokrenuo pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže da se nakon provedenog ispravnog postupka na nekretninama iz točke 1. izreke rješenja upiše kao vlasnik.

2. Predlagatelj je prijedlogu priložio javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka .

3. Sud je ocijenio prijedlog predlagatelja osnovanim.

4. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19 ,128/22 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).

U Delnicama, 04 prosinca 2023.g.

S u t k i n j a :
Gordana Kosić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenja prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl.213 ZZK)

DNA :

Nikolina Lencović , OIB : 59592488035 , Čavle, Cernik 3 i Dragica Miculinić ,OIB : 22801265447, Čavle, Cernik 3 zastupane po pun Ani Vičević Gračanin odv iz Rijeke

Obavijest:

-MOHORIĆ IVAN, SIN JOSIPA, CERNIK 14, ČAVLE-umro- ogl.pl.

-MOHORIĆ DRAGO, SIN JOSIPA, PODČUNIČ 77, ČAVLE- ogl.pl.

-MIČETIĆ RADOJKA, ROĐ. MOHORIĆ, CERNIK 13, ČAVLE- ogl.pl.

-MOHORIĆ IVAN, SIN JOSIPA, JMBG: 0911936360037, CERNIK 15, ČAVLE-umro-ogl.pl.

- BAN ALOJZ AUGUSTINOV-ogl pl.
- BAN IVAN, ALOJZOV-ogl pl
- ŽEŽELIĆ ANTUN, FRANOV, CERNIK-ogl.pl.
- ŽEŽELIĆ TONKA, FRANOVA, CERNIK 81- ogl.pl.
- ŽEŽELIĆ BINBA, PAVLOVA, CERNIK 81- ogl.pl.
- ŽEŽELIĆ MARIJA, POK. FRANJE, ČAVLE 58- ogl.pl.
- ŽEŽELIĆ FRANJO, PODČUDNIĆ-ogl.pl.
- ŽEŽELIĆ ZDRAVKO, FERDINANDOV, CERNIK 7, ČAVLE-ogl.pl.
- ŽEŽELIĆ STANISLAVA, FERDINANDOVA, CERNIK 7, ČAVLE- ogl.pl.
- ŽEŽELIĆ VITOMIR, FERDINANDOV, CERNIK 7, ČAVLE-
- DGU, Katastar Rijeka-ogl.pl.
- Općina Čavle -ogl.pl.



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	06.12.2023 10:56	Serijski broj certifikata	5384150452704702861
Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
			Z1556766808f61629

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene