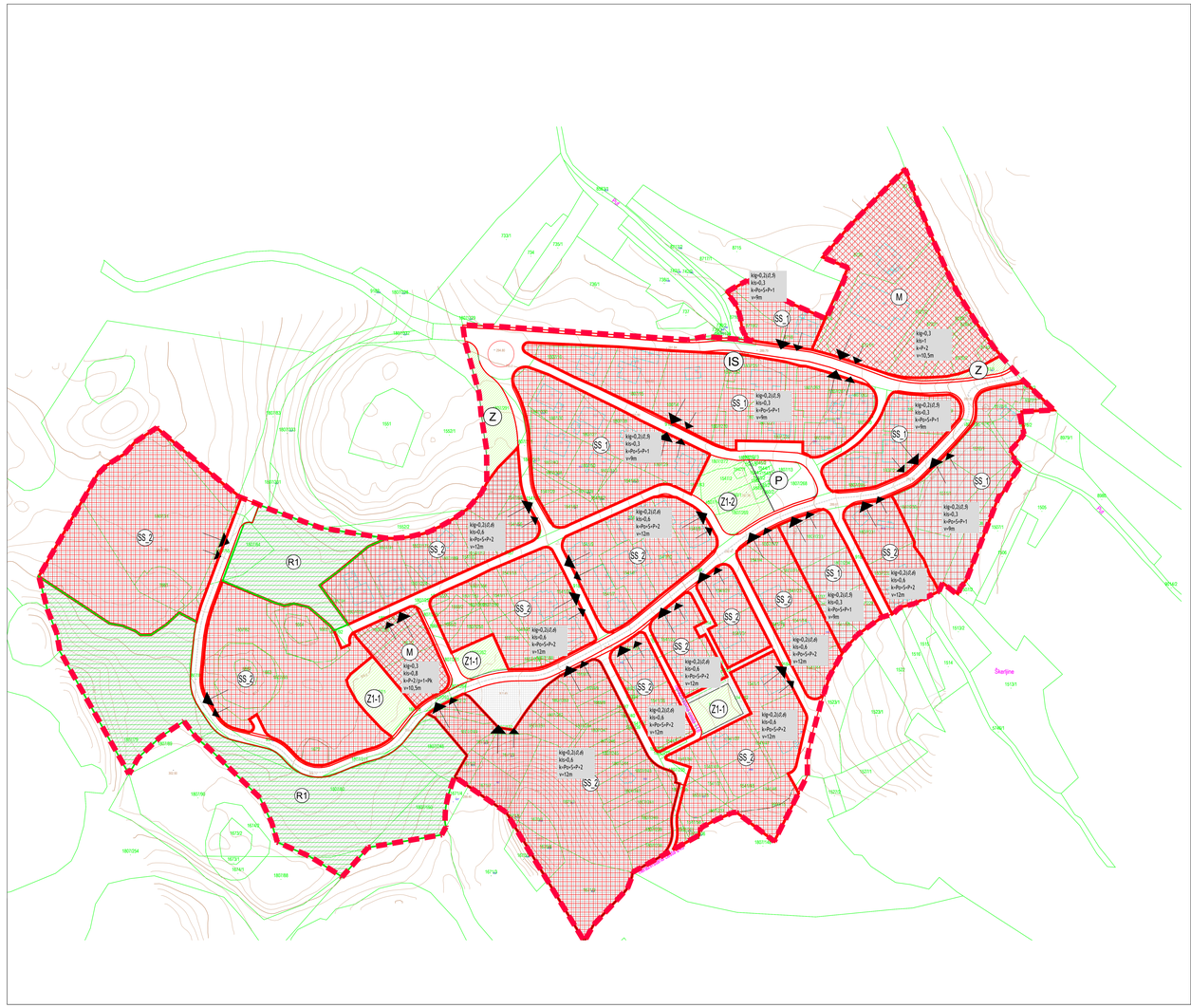

4.2. - UVJETI GRADNJE

S

GRANICE

OBUHVAT UPU

NAČIN I UVJETI GRADNJE
Način gradnje

JEDNOOBITELJSKI OBJEKTI
samostojeći - SS_1

VIŠEOBITELJSKI OBJEKTI
samostojeći_SS_2

MJEŠOVITA GRADNJA

PRIKLJUČENJE NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU

PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

NAMJENA POVRŠINA

STAMBENA NAMJENA (S1-1, S1-2)

POSLOVNA NAMJENA (K1)

DRUŠTVENA NAMJENA (D2)

JAVNE ZELENE POVRŠINE (Z1-1, Z1-2)

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)

REKREACIJSKA NAMJENA (R1)

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

SABIRNA PROMETNICA

OSTALE PROMETNICE

PARKIRALIŠTE (P)

JAVNE PJEŠAČKE POVRŠINE

Županija PRIMORSKO-GORANSKA	
Općina ČAVLE	
Naziv prostornog plana: **Urbanistički plan uređenja Novog Naselja Mavrinci (Baćina)**	
Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI GRADNJE** *Faza izrade: Prijedlog plana za javnu raspravu*	
Broj kartografskog prikaza: **4.2.**	*Mjerilo kartografskog prikaza:* 1:2000
Odluka o izradi prostornog plana SN OPĆINE ČAVLE br. 02/23	*Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana*
Javna rasprava (datum objave): *Mrežne stranice Općine, MGIPU: 07.12.2023.* *Novi List 10.12.2023.*	*Javni uvid održan* *od: 11.12.2023.* *do: 11.01.2024*
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	*Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:* **DOLORES BURIĆ dipl. iur.** *(ime, prezime i potpis)*
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine”,br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) *br. suglasnosti klasa: ur.broj: datum:*	
Pravna osoba koja je izradila plan: **PLAN 21 d.o.o., Prolaz Marije K. Kozulić 4, 51000 Rijeka**	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	*Odgovorna osoba:* **BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.** *(ime, prezime i potpis)*
Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: **BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt - urbanist**	
Stručni tim u izradi plana: 1. **BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.** 2. **ANA ĐURĐEK - KUGA, dipl.ing.arh.** 3. **ANJA MAGLICA, mag.ing.aedif.**	*Suradnici:* 1. **DALIBOR ĆIKOVIĆ, mag. ing. aedif.** 2. 3. 4.
Pečat predstavničkog tijela:	*Predsjednik Općinskog vijeća* **Norbert Mavrinac** *(ime, prezime i potpis)*
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: *(ime, prezime i potpis)*	*Pečat nadležnog upravnog tijela:*