



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

OPĆINA ČAVLE
PRIMLJENO: 9.10.2023. 11:58
KLASA: 930-01/23-01/45
UR BROJ: 2170-15-01-23-1



9300123014511



00014



P-136_11110_495

Posl.br. Z-3092/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sucu Gordani Kosić kao sucu pojedincu ,u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Andjelka Tus, OIB : 53137188650 , Cernik 179, Cernik, Čavle zastupana po pun Branislavu Musulinu odv iz Rijeke radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka , dana 20 rujna 2023 g

riješio je

1.Otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretninu kčbr 402 , oranica , 28 čhv upisana u zk ul 30 k.o. Cernik -Čavle upisano vlasništvo : 1. Suvlasnički dio: 20/640 MAVRINAC MATE MIKULIN, MAVRINCI KBR. 55,2. Suvlasnički dio: 100/640 MICULINIĆ MARIJA POK. FRANJA, CERNIK KBR. 41/42,3. Suvlasnički dio: 100/640 HARAMIJA SLAVA ROĐ. MICULINIĆ, MAVRINCI KBR. 12,4. Suvlasnički dio: 150/640 MICULINIĆ MILICA R. MAVRINAC, J. RAKOVCA 52, RIJEKA,5. Suvlasnički dio: 50/640 MARGETIĆ JADRANKA , J. RAKOVCA 52, RIJEKA,6. Suvlasnički dio: 100/640 MICULINIĆ IVAN P.JAKOVA, CERNIK 152,7. Suvlasnički dio: 50/640 ŠPOLJARIĆ ALBERTA Ž. ANTONA R. SOBOTINČIĆ,8. Suvlasnički dio: 50/640 SOBOTINČIĆ JOSIP P, JOSIPA, RIJEKA,9. Suvlasnički dio: 4/640 BATARELO JOZO, OIB: 78799050591, BANJOL 796, BANJOL 51280 RAB,10. Suvlasnički dio: 4/640 SRIĆA BRANKA , BEACH 117TH STREET ROCKAWAY PARK N.Y. 11694 USA,11. Suvlasnički dio: 4/640 SRIĆA RUDOLF SIN STANKA, R. PETROVIĆA 62, RIJEKA,12. Suvlasnički dio: 4/640 KOŠTA SMILJA ROĐ. SRIĆA, MATULJSKA CESTA 29, MATULJI,13. Suvlasnički dio: 2/640 LAZAREVIĆ OLGA KĆER DRAGE, ČAVLE 67,14. Suvlasnički dio: 2/640 KATIĆ GORANKA ROĐ. GRŽAJA, BUZDOHANJ 153 i objavljuje slijedeći

OGLAS

1 U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Andjelka Tus, OIB : 53137188650 , Cernik 179, Cernik, Čavle zastupana po pun Branislavu Musulinu odv iz Rijeke otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretninu kčbr 402 , oranica , 28 čhv upisana u zk ul 30 k.o. Cernik -Čavle upisano vlasništvo : 1. Suvlasnički dio: 20/640 MAVRINAC MATE MIKULIN, MAVRINCI KBR. 55,2. Suvlasnički dio: 100/640 MICULINIĆ MARIJA POK. FRANJA, CERNIK KBR. 41/42,3. Suvlasnički dio: 100/640 HARAMIJA SLAVA ROĐ. MICULINIĆ, MAVRINCI KBR. 12,4. Suvlasnički dio: 150/640 MICULINIĆ MILICA R. MAVRINAC, J. RAKOVCA 52, RIJEKA,5. Suvlasnički dio: 50/640 MARGETIĆ JADRANKA , J. RAKOVCA 52, RIJEKA,6. Suvlasnički dio: 100/640 MICULINIĆ IVAN P.JAKOVA, CERNIK 152,7. Suvlasnički dio: 50/640 ŠPOLJARIĆ

ALBERTA Ž. ANTONA R. SOBOTINČIĆ,8. Suvlasnički dio: 50/640 SOBOTINČIĆ JOSIP P, JOSIPA, RIJEKA,9. Suvlasnički dio: 4/640 BATARELO JOZO, OIB: 78799050591, BANJOL 796, BANJOL 51280 RAB,10. Suvlasnički dio: 4/640 SRIĆA BRANKA , BEACH 117TH STREET ROCKAWAY PARK N.Y. 11694 USA,11. Suvlasnički dio: 4/640 SRIĆA RUDOLF SIN STANKA, R. PETROVIĆA 62, RIJEKA,12. Suvlasnički dio: 4/640 KOŠTA SMILJA ROĐ. SRIĆA, MATULJSKA CESTA 29, MATULJI,13. Suvlasnički dio: 2/640 LAZAREVIĆ OLGA KĆER DRAGE, ČAVLE 67,14. Suvlasnički dio: 2/640 KATIĆ GORANKA ROĐ. GRŽAJA, BUZDOHANJ 153

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u vlastovnici (B listu) nekretnina kčbr 402 , oranica , 28 čhv upisana u zk ul 30 k.o. Cernik -Čavle sa imena i vlasništva : 1. Suvlasnički dio: 20/640 MAVRINAC MATE MIKULIN, MAVRINCI KBR. 55,2. Suvlasnički dio: 100/640 MICULINIĆ MARIJA POK. FRANJA, CERNIK KBR. 41/42,3. Suvlasnički dio: 100/640 HARAMIJA SLAVA ROĐ. MICULINIĆ, MAVRINCI KBR. 12,4. Suvlasnički dio: 150/640 MICULINIĆ MILICA R. MAVRINAC, J. RAKOVCA 52, RIJEKA,5. Suvlasnički dio: 50/640 MARGETIĆ JADRANKA , J. RAKOVCA 52, RIJEKA,6. Suvlasnički dio: 100/640 MICULINIĆ IVAN P.JAKOVA, CERNIK 152,7. Suvlasnički dio: 50/640 ŠPOLJARIĆ ALBERTA Ž. ANTONA R. SOBOTINČIĆ,8. Suvlasnički dio: 50/640 SOBOTINČIĆ JOSIP P, JOSIPA, RIJEKA,9. Suvlasnički dio: 4/640 BATARELO JOZO, OIB: 78799050591, BANJOL 796, BANJOL 51280 RAB,10. Suvlasnički dio: 4/640 SRIĆA BRANKA , BEACH 117TH STREET ROCKAWAY PARK N.Y. 11694 USA,11. Suvlasnički dio: 4/640 SRIĆA RUDOLF SIN STANKA, R. PETROVIĆA 62, RIJEKA,12. Suvlasnički dio: 4/640 KOŠTA SMILJA ROĐ. SRIĆA, MATULJSKA CESTA 29, MATULJI,13. Suvlasnički dio: 2/640 LAZAREVIĆ OLGA KĆER DRAGE, ČAVLE 67,14. Suvlasnički dio: 2/640 KATIĆ GORANKA ROĐ. GRŽAJA, BUZDOHANJ 153 upiše na ime i vlasništvo:

Andjelka Tus, OIB : 53137188650 , Cernik 179, Cernik, Čavle u 1/1 dijela

3. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom uložku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku.

Obrazloženje

1 . Predlagatelj je kod ovog suda pokrenuo pojedinačni ispravni postupak u kojem predlažu da se nakon provedenog ispravnog postupka na nekretnini iz točke 1 rješenja upiše kao vlasnik.



2. Predlagatelj je prijedlogu priložio javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetnih nekretnina.

3. Sud je ocijenio prijedlog predlagatelja osnovanim.

4. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci pod t 2 rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19 ,128/22 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).

U Delnicama, 20. rujna 2023.g.

Sutkinja:
Gordana Kosić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenja prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl.213 ZZK)

DNA:

Andjelka Tus, OIB : 53137188650 , Cernik 179, Cernik, Čavle zastupana po pun Branislavu Musulinu odv iz Rijeke

Obavijest :

- MAVRINAC MATE MIKULIN, MAVRINCI KBR. 55-uz prijedlog
- MICULINIĆ MARIJA POK. FRANJA, CERNIK KBR. 41/42-uz prijedlog
- HARAMIJA SLAVA ROĐ. MICULINIĆ, MAVRINCI KBR. 12-uz prijedlog
- MICULINIĆ MILICA R. MAVRINAC, J. RAKOVCA 52, RIJEKA-uz prijedlog
- MARGETIĆ JADRANKA , J. RAKOVCA 52, RIJEKA-uz prijedlog
- MICULINIĆ IVAN P.JAKOVA, CERNIK 152-uz prijedlog
- ŠPOLJARIĆ ALBERTA Ž. ANTONA R. SOBOTINČIĆ-ogl.pl.
- SOBOTINČIĆ JOSIP P, JOSIPA, RIJEKA-ogl.pl.
- BATARELO JOZO, OIB: 78799050591, BANJOL 796, BANJOL 51280 RAB-uz prijedlog
- SRIĆA BRANKA , BEACH 117TH STREET ROCKAWAY PARK N.Y. 11694 USA-uz prijedlog
- SRIĆA RUDOLF SIN STANKA, R. PETROVIĆA 62, RIJEKA-uz prijedlog
- KOŠTA SMILJA ROĐ. SRIĆA, MATULJSKA CESTA 29, MATULJI-uz prijedlog
- LAZAREVIĆ OLGA KĆER DRAGE, ČAVLE 67-uz prijedlog
- KATIĆ GORANKA ROĐ. GRŽAJA, BUZDOHANJ 153-uz prijedlog
- e-ogl.pl. suda
- DGU,Katastar Rijeka -ogl.pl.
- Općina Čavle -ogl.pl.