

Donošenje Odluke o imenovanju povjerenstva za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na
području Općine Čavle

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 31. stavku 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („NN“ 20/18, 115/18, 98/19, 57/22).

Ovom Odlukom osniva se i imenuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Čavle.

Člankom 31. stavkom 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je da povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta imenuje općinsko ili gradsko vijeće odnosno Gradska skupština Grada Zagreba, a čini ga sedam članova: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke te dva predstavnika općinskog ili gradskog vijeća odnosno Gradske skupštine Grada Zagreba, jedan predstavnik upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave odnosno Grada Zagreba u čijem djelokrugu su poslovi poljoprivrede, na čijem se području zemljište nalazi te jedan predstavnik Ministarstva.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države daje se u zakup putem javnog natječaja na rok od:

- 25 godina za trajne nasade s mogućnošću produljenja za isto razdoblje
- 15 godina za ostale vrste poljoprivredne proizvodnje s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

Javni natječaj za zakup raspisuje se za sve raspoloživo zemljište u vlasništvu države na području Općine Čavle a na temelju odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup. Prijedlog odluke s popratnom dokumentacijom izrađuje jedinica lokalne samouprave i dostavlja na prethodnu suglasnost Ministarstvu. Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup donosi općinsko vijeće. U javnom natječaju određuje se vrsta poljoprivredne proizvodnje za koju se poljoprivredno zemljište u vlasništvu države daje u zakup.

Financijska sredstva potrebna za realizaciju ove odluke osigurati će se u proračunu Općine Čavle za 2023.g.

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje Odluke o imenovanju povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu državne na području Općine Čavle.

Općinska načelnica

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 31. stavka 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) i članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18, 41/18 Službene novine Općine Čavle 03/21, 12/21, pročišćeni tekst 04/22) Općinsko vijeće Općine Čavle donosi dana 19. prosinca 2022. godine donosi

ODLUKU
o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Čavle

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se i imenuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Čavle (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo za zakup).

Povjerenstvo čini sedam članova: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke te dva predstavnika općinskog vijeća, jedan predstavnik upravnog tijela općine, te jedan predstavnik Ministarstva.

Članak 2.

U Povjerenstvo za zakup imenuju se:

1. Marina Maršanić, dipl.iur.,
2. Davor Baćac, dipl.ing.geod.,
3. Goran Voloder, dipl.ing.agr.,
4. Karmen Karlić, dipl. ing. agr. – predstavnik Ministarstva,
5. Anđelka Mamula, predstavnik Primorsko-goranske županije,
6. Stanislav Žeželić, vijećnik Općinskog vijeća Općine Čavle,
7. Norbert Mavrinac, vijećnik Općinskog vijeća Općine Čavle.

Članak 3.

Mandat članova Povjerenstva imenovanih iz reda članova Općinskog vijeća Općine Čavle, traje do isteka tekućeg mandata Općinskog vijeća Općine Čavle.

Članak 4.

Povjerenstvo za zakup obavlja poslove propisane odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) i podzakonskim propisima donesenim temeljem tog Zakona.

Članak 5.

Stručne poslove za potrebe Povjerenstva vezanih za provedbu postupaka javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i sve ostale poslove, obavlja Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu Općine Čavle.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Čavle.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE
Predsjednik Općinskog vijeća

Norbert Mavrinac

KLASA:

URBROJ:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18, 41/18 Službene novine Općine Čavle 3/21, 12/21, pročišćeni tekst 4/22), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 19. prosinca 2022. godine donosi

O D L U K U

o imenovanju povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Čavle

Predsjednik:
Norbert Mavrinc, v.r.