

Odluka o ukidanju statusa javnog dobra

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,90/10, 143/12 i 152/14).

Javno dobro moguće je ukinuti ako je ono preostalo jer se više ne koristi kao javno dobro ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra pa je time došlo do ukidanja javnog dobra.

Na zahtjev stranke, Verice Broznić, predloženo je ukidanje statusa javnog dobra na k.č.br. 5705/11, 5705/13 i 5705/16, k.o. Cernik-Čavle, koja su upisane kao javno dobro. Obzirom da su predmetne nekretnine izgubile status javnog dobra obzirom da se iste nalaze u okućnici predlagateljice predlaže se ukidanje javnog dobra.

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Općine Čavle.

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću Općine Čavle na razmatranje i usvajanje Odluke kojom se ukida status javnog dobra za predmetne nekretnine.

Općinska načelnica



k.o. Cernik-Čavle

SKICA LICA MJESTA

M-1:500



Napomena

Identifikacija zemljišnoknjižnih k.č.
izvršena metodom parcijalnog uklopa
zemljišnoknjižnog plana

LEGENDA

	MEDA PO KOPIJU KATASTARSKOG PLANA
6364	OZNAKA KATASTARSKE ČESTICE K.O. CERNIK-ČAVLE
	MEDA PO KOPIJU ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG PLANA
5705/13	OZNAKA ZEMLJIŠNOKNJIŽNE ČESTICE
	PREDMETNA NEKRETNINA PO ZK - ODGOVARA K.Č.6358 (N)
	PREDMETNE NEKRETNINE PO ZK - ODGOVARAJU DIBLU K.Č.6364 (N)
	POKAZANI DIO K.Č.3173 - ODGOVARA DIBLU K.Č.6364
	NEPOKAZANI DIO K.Č.3173



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 04.07.2022. 23:12

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 324493, CERNIK-ČAVLE

Broj ZK uložka: PI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4988/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.		POLJSKI PUT		45		
2.		PUT			641	
3.		PUT			157	
4.	1340/18	PUT			181	
5.	1340/25	DVORIŠTE			24	
6.	1342	ŠTERNA		33		
7.	1561	GROBLJE		216		
8.	1815/3	HALOVAC GROBLJE			528	
9.	2539/3	PUT		14		
10.	2539/6	DVORIŠTE		6		
11.	4715/1	MJESNI PROSTOR			1102	
12.	5697/2	PUT PLATAK			4852	
13.	5697/3	PUT			670	
14.	5697/4	PUT			101	
15.	5697/5	PUT			437	
16.	5697/6	PUT			195	
17.	5697/7	PUT			11	
18.	5697/8	PUT			35	
19.	5697/9	PUT			263	
20.	5697/10	PUT			358	
21.	5697/11	PUT			1119	
22.	5697/13	PUT PLATAK			5636	
23.	5697/14	PUT PLATAK			1237	
24.	5700/2	NOVI POLJSKI PUT		1144		
25.	5700/3	STARA CESTA		219		
26.	5700/4	STARA CESTA		256		
27.	5700/5	STARA CESTA		308		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	5700/6	STARA CESTA I SJENOKOŠA		316		
29.	5700/8	STARA CESTA		321		
30.	5700/10	STARA CESTA		192		
31.	5700/12	STARA CESTA		169		
32.	5700/13	STARA CESTA		1298		
33.	5700/14	STARA CESTA		212		
34.	5700/16	STARA CESTA		232		
35.	5700/18	STARA CESTA		313		
36.	5701/1	PUT			248	
37.	5701/5	PUT			5	
38.	5701/6	PUT			7	
39.	5701/7	PUT			89	
40.	5702/1	PUT			901	
41.	5702/2	PUT			24	
42.	5703	MJESTNI PROSTOR			36	
43.	5704	POLJSKI PUT			139	
44.	5704/1			5		
45.	5705	DVORIŠTE			12	
46.	5705/11	DVORIŠTE			22	
47.	5705/12	DVORIŠTE			109	
48.	5705/13	DVORIŠTE			123	
49.	5705/15	DVORIŠTE			94	
50.	5705/16	DVORIŠTE			140	
51.	5705/17	DVORIŠTE			36	
52.	5705/18	DVORIŠTE			22	
53.	5705/19	DVORIŠTE			10	
54.	5705/20	PUT			68	
55.	5705/22	DVORIŠTE			75	
56.	5705/24	DVORIŠTE			3	
57.	5705/25	PUT			5	
58.	5707/3	PUT		3		
59.	5707/4	PUT			54	
60.	5707/6	PUT			80	
61.	5708	POLJSKI PUT		173		
62.	5710/2	DVORIŠTE		13		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
63.	5712	POLJSKI PUT			347	
64.	5713	POLJSKI PUT		77		
65.	5713/1	PUT		26,7		
66.	5713/3	DVORIŠTE		8,3		
67.	5713/4	DVORIŠTE		2,5		
68.	5715/1	MJESNI PROSTOR			56	
69.	5715/3	PROLAZ			59	
70.	5715/4	STEPENICE I DVOROŠTE		13		
71.	5715/6	MJESNI PROSTOR		6		
72.	5715/7	MJESNI PROSTOR		3		
73.	5715/10	DVORIŠTE			30	
74.	5715/11	PROLAZ			103	
75.	5715/12	MJESNI PROSTOR			78	
76.	5715/13	MJESNI PROSTOR			57	
77.	5715/14	MJESNI PROSTOR			33	
78.	5715/15	MJESNI PROSTOR			12	
79.	5715/16	MJESNI PROSTOR			8	
80.	5718	POLJSKI PUT		655		
81.	5720	POLJSKI PUT			375	
82.	5721/1	PUT			205	
83.	5721/4	PUT			90	
84.	5721/6	PUT			48	
85.	5721/7	PUT			4	
86.	5721/8	PUT			13	
87.	5721/9	PUT			13	
88.	5723	POLJSKI PUT		48		
89.	5723/1	POLJSKI PUT		35		
90.	5723/2	CESTA			13	
91.	5725	POLJSKI PUT		52		
92.	5726	POLJSKI PUT		121		
93.	5727/2	CESTA			90	
94.	5728/1	MJESNI PROSTOR			902	
95.	5728/2	MJESTNI PROSTOR			22	
96.	5728/3	MJESNI PROSTOR			260	
97.	5728/4	MJESNI PROSTOR			33	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
98.	5728/5	MJESNI PROSTOR			258	
99.	5728/6	MJESNI PROSTOR			91	
100.	5728/9	MJESNI PROSTOR			10	
101.	5728/11	MJESTNI PROSTOR			25	
102.	5730/2	PUT		54,1		
103.	5731/2	PUT			10	
104.	5731/3	PUT			12	
105.	5732/2	PUT			193	
106.	5732/5	PUT			36	
107.	5733/2	CESTA			246	
108.	5733/3	DONJA CESTA PUT			500	
109.	5733/4	PUT			113	
110.	5733/5	PUT			3	
111.	5733/6	CESTA			77	
112.	5733/8	DONJA CESTA PUT			89	
113.	5734	CESTA			62	
114.	5734/1	PUT			24	
115.	5734/3	PUT			88	
116.	5735/1	PUT			95	
117.	5735/3	PUT			160	
118.	5735/4	PUT			94	
119.	5736	MJESNI PUT			68	
120.	5737/1	MJESNI PROSTOR			821	
121.	5737/3	CESTA			14	
122.	5738/1	POLJSKI PUT			317	
123.	5738/2	POLJSKI PUT			83	
124.	5739/1	MJESNI PROSTOR, CERNIK			345	
125.	5739/3	MJESNI PROSTOR, CERNIK			18	
126.	5739/4	MJESNI PROSTOR CERNIK			53	
127.	5740/2	MJESNI PROSTOR			42	
128.	5740/3	MJESNI PROSTOR			28	
129.	5740/4	MJESNI PROSTOR			12	
130.	5741/2	DVORIŠTE			66	
131.	5742/1	PUT			12	
132.	5742/2	PUT			330	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
133.	5742/3	PUT			7	
134.	5743/2	PUT			963	
135.	5745/1	PUT			602	
136.	5745/3	PUT			25	
137.	5745/10	PUT			30	
138.	5745/11	PUT			29	
139.	5745/12	PUT			7	
140.	5745/13	PUT			212	
141.	5745/14	PUT			176	
142.	5746/1	POLJSKI PUT			551	
143.	5746/2	POLJSKI PUT			186	
144.	5747/3	PUT			7	
145.	5791/1	ŽUPANIJSKA CESTA (JAVNA CESTA ŽC 5055)			1889	
		UKUPNO:		6589, 6	31779	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 11.04.2014. broj Z-4690/14 Na temelju ovosudnog rješenja od 26. svibnja 2015.g., zabilježuje se odbijanje prijedloga za uknjižbu prava vlasništva Općine Čavle u pogledu kč. br. 5697/3, sukladno čl. 111 ZZK-a.	ZABILJEŽBA ODBIJANJA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.07.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
RIJEKA

KLASA: 936-02/19-04/1203
URBROJ: 541-17-02/10-19-2
RIJEKA, 14.08.2019

Područni ured za katastar Rijeka povodom zahtjeva ODVJ.SILVANA DEMARK, OIB: 87518261404, ČAVJA 9, ČAVLE 51218 DRAŽICE, HRVATSKA izdaje:

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

Uspoređivanjem položaja i oblika predmetnih katastarskih čestica na službenim katastarskim planovima sa stanjem na neslužbenim zemljišnoknjižnim planovima, utvrđeno je sljedeće:

KATASTAR			ZEMLJIŠNA KNJIGA		
Kat.općina	Broj Kat. čestice	Broj D.L.	Glavna knjiga	Broj ZK č.	Broj D.L.
CERNIK-ČAVLE	6356	5	CERNIK-ČAVLE	DIO 3168/3	76
CERNIK-ČAVLE	6358	5	CERNIK-ČAVLE	3165 5705/16	76
CERNIK-ČAVLE	6363	5	CERNIK-ČAVLE	3167	76
CERNIK-ČAVLE	6364	5	CERNIK-ČAVLE	3173 3174 3175 3176 3177 3178 3179 5705/13 5705/11	76
CERNIK-ČAVLE	6471	6	CERNIK-ČAVLE	3214 3215	75

Prema članku 160. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09), ovo uvjerenje nema dokaznu snagu javne isprave.

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu službenih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba po tar. br. 1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19) ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Rada Maravić

stručna referentica za geodetske poslove

Službena osoba:

Helena Vesel

ovlaštena geodetska referentica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

14.08.2019 10:44

Serijski broj certifikata

213766827578093367799607236970495261265

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z11243391646f8415

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene





Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,90/10, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/2011, 144/2012, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 41/18 i Službene novine Općine Čavle 03/21, 12/21, pročišćeni tekst 04/22), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj dana 14. srpnja 2022. godine, donosi sljedeću

O D L U K U **O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA**

Članak 1.

Nekretnine označene kao:

- **k.č.br. 5705/11, dvorište**, u površini od 22 m²,
 - **k.č.br. 5705/13, dvorište**, u površini od 123 m²,
 - **k.č.br. 5705/16, dvorište**, u površini od 140 m²,
- sve zk.ul.br. PI, k.o. Cernik-Čavle, upisane su kao javno dobro kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka.

Članak 2.

Ukida se status javnog dobra na nekretninama iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Zemljišnoknjižni odjel Rijeka će u odnosu na nekretnine iz čl. 1 ove Odluke isključiti iz statusa javno dobro, izvršiti brisanje javnog dobra te izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Čavle.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Općine Čavle.

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Norbert Mavrinac

KLASA:
URBROJ:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18, 41/18 Službene novine Općine Čavle 3/21, 12/21, pročišćeni tekst 4/22), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 14. srpnja 2022. godine donosi

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.