

Donošenje Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture  
javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine  
Čavle: Trg hrvatskih branitelja

---

## Obrazloženje

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) – u daljnjem tekstu: Zakon, komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Sukladno odredbama Zakona komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinica lokalne samouprave koja ustrojava i vodi evidenciju o istoj.

Odredbom članka 62. Zakona propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, a dok je člankom 132. propisano da se komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

Predmet ovog materijala je proglašenje komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Čavle, sukladno geodetskom elaboratu izrađenom od strane Geo 51 d.o.o., Čavle, broj elaborata 2022-76, od 15. lipnja 2022.g. godine, u svrhu evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture i to:

- novoformirana k.č.br. 9443, k.o. Cernik-Čavle, površine 1358 m<sup>2</sup> – Trg hrvatskih branitelja – trg - koja nekretnina predstavlja javnu prometnu površinu na kojima nije dopušten promet motornih vozila.

Slijedom navedenog upućuje se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi na predmetnim nekretninama, a koje će se u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Čavle.

Općinska načelnica



**Geo51 d.o.o.**

ČAVLE, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1

mob: 098 169 6408

[info@geo51.hr](mailto:info@geo51.hr)

[www.geo51.hr](http://www.geo51.hr)

IBAN HR2724840081135073105

OIB 07288707472

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA ČAVLE**

Katastarska općina: CERNIK-ČAVLE, MBR 324493

Broj katastarskog plana: 5

**Investitor** : OPĆINA ČAVLE, ČAVJA 31, ČAVLE, 51218 DRAŽICE, OIB: 27613220645

**Broj elaborata iz  
Zbirke GE:**

## **GEODETSKI ELABORAT**

za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- evidentiranje izvedenog stanja komunalne infrastrukture

na k.č. 6342 u K.O. CERNIK-ČAVLE

Naziv komunalne infrastrukture: Trg hrvatskih branitelja

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA RIJEKA

Klasa:

Ur. broj:

Potvrdio/la:

Izradio/la:  
Vučković Nina, mag. ing. geod. et  
geoinf.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Baćac Davor, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba pravne osobe  
Ivana Krmpotić, dipl.ing.geod.

**Geo51** d.o.o.  
ČAVLE

ČAVLE, 15. 06. 2022.

**Broj elaborata: 2022-76**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
RIJEKA**

**KLASA: 938-12/22-02/370**

**URBROJ: 541-19-02/18-22-2**

RIJEKA, 15.06.2022.

**POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA**

Područni ured za katastar Rijeka temeljem zahtjeva **Geo51 d.o.o., Trg hrvatskih branitelja 1, Čavle, 51218 Dražice** potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva katastarskih čestica:

<b>Brojevi katastarskih čestica</b>	
<b>Katastarska općina</b>	<b>Broj katastarske čestice</b>
CERNIK-ČAVLE	9443

<b>Brojevi katastarskih čestica za zemljišnu knjigu</b>	
<b>Glavna knjiga</b>	<b>Broj katastarske čestice</b>
CERNIK-ČAVLE	9443

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Službena osoba:

Petra Pribanić

stručna referentica za geodetske poslove

Dostaviti:

1. GEO51 DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GEODEZIJU I INFORMATIČKE USLUGE, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1, ČAVLE 51218 DRAŽICE, HRVATSKA
2. PISMOHRANA



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informatijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

15.06.2022 10:31

**Serijski broj certifikata**

177684458739185672769442726622822607378

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z139719780106b935

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-

## POPIS KOORDINATA

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## TOČKE TEMELJEM KOJIH ĆE SE IZVRŠITI PROMJENA U KATASTARSKOM OPERATU

94	342319.54	5026049.89			21	10	5	-99	342319.54	5026049.89
95	342316.81	5026053.18			21	10	5	-99	342316.81	5026053.18
96	342318.87	5026054.86			21	10	5	-99	342318.87	5026054.86
97	342313.24	5026060.85			21	10	5	-99	342313.24	5026060.85
98	342313.12	5026060.73			21	10	5	-99	342313.12	5026060.73
99	342305.11	5026069.30			21	1	5	-99	342305.11	5026069.30
100	342304.45	5026069.71			21	1	5	-99	342304.45	5026069.71
101	342302.67	5026069.72			21	1	5	-99	342302.67	5026069.72
102	342296.43	5026068.63			21	1	5	-99	342296.43	5026068.63
103	342274.29	5026043.17			21	1	5	-99	342274.29	5026043.17
104	342269.04	5026043.36			21	1	5	-99	342269.04	5026043.36
105	342267.31	5026042.02			21	10	5	-99	342267.31	5026042.02
1001	342295.46	5026027.47			21	10	91	-99	342295.46	5026027.47
1002	342284.41	5026017.48			21	9	5	-99	342284.41	5026017.48
1291	342296.61	5026028.51			21	9	5	-99	342296.61	5026028.51
1297	342314.41	5026044.77			21	9	5	-99	342314.41	5026044.77
1346	342269.39	5026036.43			21	9	5	-99	342269.39	5026036.43
1347	342276.05	5026028.23			21	9	5	-99	342276.05	5026028.23
1348	342283.09	5026019.55			21	9	5	-99	342283.09	5026019.55

## POMOĆNE TOČKE

3P	342340.41	5026040.60			13	1	5	-99		
4P	342316.76	5026070.29			13	1	5	-99		

## OSTALE TOČKE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	342312.16	5026060.01			91	10	5			
3	342311.64	5026060.67			91	10	5			
4	342312.50	5026061.40			33	9	5			
5	342316.65	5026053.32			33	9	5			
7	342313.09	5026049.79			33	9	5			
8	342317.91	5026049.34			33	9	5			
9	342313.92	5026045.63			33	9	5			
10	342310.49	5026042.65			33	9	5			
11	342306.77	5026039.10			33	9	5			
12	342302.98	5026035.61			33	9	5			
13	342299.48	5026032.20			33	9	5			
14	342295.50	5026028.58			33	9	5			
15	342289.23	5026027.97			33	9	5			
20	342289.70	5026031.09			33	9	5			
21	342301.30	5026040.38			33	9	5			
22	342316.17	5026050.16			33	9	5			
23	342314.27	5026049.20			33	9	5			
25	342306.17	5026041.79			33	9	5			
26	342304.91	5026040.83			33	9	5			
27	342303.18	5026040.24			33	9	5			
28	342299.08	5026036.30			33	9	5			
29	342290.79	5026030.23			33	9	5			
30	342288.24	5026029.26			33	9	5			
31	342290.27	5026029.00			33	9	5			
35	342277.98	5026045.71			91	10	5			
37	342275.17	5026042.03			33	9	5			
38	342282.49	5026047.89			33	9	5			
39	342282.91	5026047.35			33	9	5			
40	342284.43	5026048.53			33	9	5			
41	342288.77	5026052.92			91	10	5			
42	342289.57	5026054.95			91	10	5			
43	342293.96	5026057.11			33	9	5			
44	342294.38	5026056.58			33	9	5			
45	342295.91	5026057.78			33	9	5			

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVR571 (m)	Visina voda HVR571 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	342301.85	5026063.44			91	10	5			
48	342301.39	5026064.47			91	10	5			
49	342304.39	5026068.74			91	10	5			
50	342306.70	5026067.34			91	10	5			
60	342314.95	5026058.56			33	9	5			
67	342304.63	5026043.89			33	9	5			
68	342304.19	5026044.43			33	9	5			
69	342305.69	5026045.62			33	9	5			
70	342306.61	5026045.40			33	9	5			
71	342306.28	5026045.78			33	9	5			
72	342306.76	5026046.18			33	9	5			
74	342320.05	5026045.93			33	9	5			
76	342315.98	5026042.29			33	9	5			
77	342315.89	5026042.33			33	9	5			
78	342312.09	5026038.86			33	9	5			
79	342312.06	5026038.73			33	9	5			
80	342312.64	5026038.07			33	9	5			
81	342312.94	5026038.04			33	9	5			
82	342312.29	5026038.71			33	9	5			
84	342314.25	5026041.56			33	9	5			
85	342307.46	5026037.07			33	9	5			
86	342304.57	5026032.11			33	9	5			
87	342307.70	5026034.69			33	9	5			
88	342304.77	5026032.65			33	9	5			
89	342305.30	5026032.09			33	9	5			
90	342304.29	5026031.16			33	9	5			
91	342305.22	5026029.97			33	9	5			
92	342298.55	5026027.81			33	9	5			
93	342297.66	5026028.90			33	9	5			
94	342298.72	5026027.75			31	9	5			
95	342303.31	5026031.70			31	9	5			
96	342304.88	5026029.85			31	9	5			
97	342305.84	5026032.99			33	9	5			
98	342304.69	5026033.76			33	9	5			



Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
99	342302.39	5026032.49			91	10	5			
100	342303.88	5026033.80			91	10	5			
101	342311.27	5026038.28			33	9	5			
102	342311.53	5026039.38			33	9	5			
103	342310.22	5026040.90			33	9	5			
104	342316.02	5026042.13			33	9	5			
105	342316.08	5026042.09			33	9	5			
106	342318.10	5026043.87			33	9	5			
107	342318.64	5026043.25			33	9	5			
109	342316.87	5026041.67			31	9	5			
110	342312.78	5026037.90			31	9	5			
111	342313.57	5026036.92			31	9	5			
112	342310.86	5026034.40			31	9	5			
113	342312.14	5026035.59			31	9	5			
114	342310.85	5026037.05			33	9	5			
115	342312.53	5026038.19			33	9	5			
137	342367.64	5026043.60			33	9	5			
138	342364.80	5026039.51			33	9	5			
145	342343.67	5026037.20			33	9	5			
146	342345.10	5026036.92			33	9	5			
147	342346.57	5026037.15			33	9	5			
148	342347.96	5026038.05			33	9	5			
149	342351.95	5026042.48			33	9	5			
150	342353.90	5026044.91			33	9	5			
151	342354.64	5026046.32			33	9	5			
152	342355.75	5026050.34			33	9	5			
153	342357.19	5026055.62			33	9	5			
195	342361.81	5026078.69			31	9	5			
198	342350.58	5026051.15			33	9	5			
199	342351.56	5026052.51			33	9	5			
200	342351.78	5026051.83			33	9	5			
201	342350.05	5026053.37			33	9	5			
202	342350.77	5026044.58			33	9	5			
203	342351.04	5026044.38			91	10	5			

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVR571 (m)	Visina voda HVR571 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
204	342350.41	5026043.66			33	9	5			
205	342349.81	5026043.94			33	9	5			
206	342350.30	5026044.81			91	10	5			
209	342348.67	5026046.87			33	9	5			
210	342346.62	5026043.41			33	9	5			
217	342363.57	5026043.25			91	10	5			
218	342357.25	5026034.52			91	10	5			
219	342350.45	5026026.91			91	10	5			
220	342343.70	5026020.05			91	10	5			
221	342337.70	5026014.53			91	10	5			
222	342328.48	5026006.96			91	10	5			
223	342321.95	5026002.07			91	10	5			
224	342358.76	5026052.84			91	10	5			
233	342353.26	5026064.01			31	9	5			
234	342355.13	5026062.93			31	9	5			
236	342345.99	5026042.97			33	9	5			
237	342341.51	5026041.16			33	9	5			
238	342335.88	5026047.40			33	9	5			
239	342328.76	5026055.16			33	9	5			
240	342322.64	5026061.82			33	9	5			
241	342322.12	5026064.30			33	9	5			
242	342319.66	5026066.90			33	9	5			
243	342319.89	5026067.12			33	9	5			
244	342322.40	5026064.46			33	9	5			
245	342322.92	5026061.97			33	9	5			
247	342318.43	5026068.61			33	9	5			
248	342317.50	5026068.49			33	9	5			
249	342316.99	5026067.42			33	9	5			
250	342317.02	5026066.24			33	9	5			
251	342317.48	5026065.26			33	9	5			
252	342317.73	5026064.80			91	10	5			
253	342313.40	5026060.69			91	10	5			
254	342322.90	5026059.31			33	9	5			
255	342329.12	5026052.56			33	9	5			

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVR571 (m)	Visina voda HVR571 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
256	342334.78	5026046.40			33	9	5			
257	342330.21	5026042.74			91	10	5			
258	342338.01	5026042.87			33	9	5			
259	342342.47	5026037.96			33	9	5			
261	342302.67	5026069.72			33	9	5			
262	342304.45	5026069.71			33	9	5			
263	342305.11	5026069.30			33	9	5			
264	342306.45	5026067.85			33	9	5			
266	342307.38	5026045.99			33	9	5			
267	342313.11	5026060.75			33	9	5			
268	342313.00	5026060.62			33	9	5			
269	342313.24	5026060.85			33	9	5			
270	342318.87	5026054.86			33	9	5			
271	342318.36	5026054.87			33	9	5			
272	342316.39	5026053.21			33	9	5			
274	342321.72	5026051.80			33	9	5			
275	342316.81	5026053.18			33	9	5			
276	342319.31	5026049.69			33	9	5			
277	342314.35	5026044.95			33	9	5			
279	342318.08	5026044.28			33	9	5			
280	342323.35	5026048.68			33	9	5			
281	342324.19	5026049.13			33	9	5			
282	342318.24	5026044.09			33	9	5			
285	342330.03	5026042.86			33	9	5			
286	342330.53	5026041.45			33	9	5			
287	342330.11	5026040.53			33	9	5			
288	342329.12	5026039.36			33	9	5			
291	342324.83	5026037.92			91	10	5			
292	342324.21	5026038.59			91	10	5			
293	342323.56	5026038.01			91	10	5			
294	342320.17	5026041.82			91	10	5			
297	342319.82	5026038.49			31	9	5			
298	342317.08	5026035.90			31	9	5			
299	342318.64	5026034.22			31	9	5			

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
300	342314.63	5026030.50			31	9	5			
301	342325.47	5026035.11			91	10	5			
302	342332.61	5026027.48			91	10	5			
303	342325.03	5026035.55			33	9	5			
304	342312.00	5026023.46			33	9	5			
305	342315.70	5026010.39			33	9	5			
306	342315.47	5026011.58			33	9	5			
307	342316.06	5026012.51			33	9	5			
308	342322.09	5026017.91			33	9	5			
309	342328.81	5026024.02			33	9	5			
310	342332.83	5026027.67			33	9	5			
311	342333.44	5026028.02			33	9	5			
312	342334.42	5026028.08			33	9	5			
313	342335.18	5026027.55			33	9	5			
314	342335.86	5026026.14			33	9	5			
315	342335.64	5026025.09			33	9	5			
316	342330.25	5026019.79			33	9	5			
317	342324.94	5026015.08			33	9	5			
318	342320.23	5026011.22			33	9	5			
319	342318.15	5026009.65			33	9	5			
320	342317.22	5026009.28			33	9	5			
321	342316.48	5026009.46			33	9	5			
322	342322.22	5026015.60			33	9	5			
323	342327.14	5026019.72			33	9	5			
324	342332.81	5026025.10			33	9	5			
330	342320.86	5026021.78			33	9	5			
331	342326.85	5026027.32			33	9	5			
332	342326.84	5026028.02			33	9	5			
333	342326.03	5026028.12			33	9	5			
334	342320.10	5026022.59			33	9	5			
335	342324.92	5026001.00			33	9	5			
336	342329.07	5026004.22			33	9	5			
337	342334.29	5026008.23			33	9	5			
346	342339.14	5026014.24			33	9	5			

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVR571 (m)	Visina voda HVR571 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
348	342344.30	5026019.53			33	9	5			
349	342347.75	5026023.16			33	9	5			
350	342347.87	5026022.92			33	9	5			
351	342344.50	5026019.38			33	9	5			
352	342345.87	5026018.40			33	9	5			
353	342345.96	5026018.04			33	9	5			
354	342347.24	5026019.49			33	9	5			
356	342347.20	5026019.89			33	9	5			
357	342349.10	5026018.60			33	9	5			
358	342348.94	5026018.35			33	9	5			
359	342350.18	5026022.39			91	10	5			
360	342354.14	5026019.48			91	10	5			
361	342356.23	5026022.97			91	10	5			
365	342363.10	5026037.29			33	9	5			
366	342360.34	5026034.33			33	9	5			
367	342355.70	5026030.12			33	9	5			
368	342352.10	5026026.80			33	9	5			
369	342352.51	5026026.96			33	9	5			
370	342353.51	5026026.71			33	9	5			
371	342353.50	5026026.32			33	9	5			
372	342354.52	5026026.43			33	9	5			
373	342354.29	5026026.69			33	9	5			
375	342359.33	5026031.22			33	9	5			
376	342360.42	5026028.32			33	9	5			
382	342355.11	5026026.91			33	9	5			
383	342357.75	5026029.33			33	9	5			
384	342359.36	5026025.23			91	10	5			
385	342359.14	5026030.66			33	9	5			
386	342360.11	5026028.20			33	9	5			
387	342360.53	5026027.66			31	9	5			
393	342350.90	5026055.67			31	9	5			
394	342349.04	5026056.75			31	9	5			
395	342348.75	5026056.25			31	9	5			
397	342349.20	5026051.98			33	9	5			

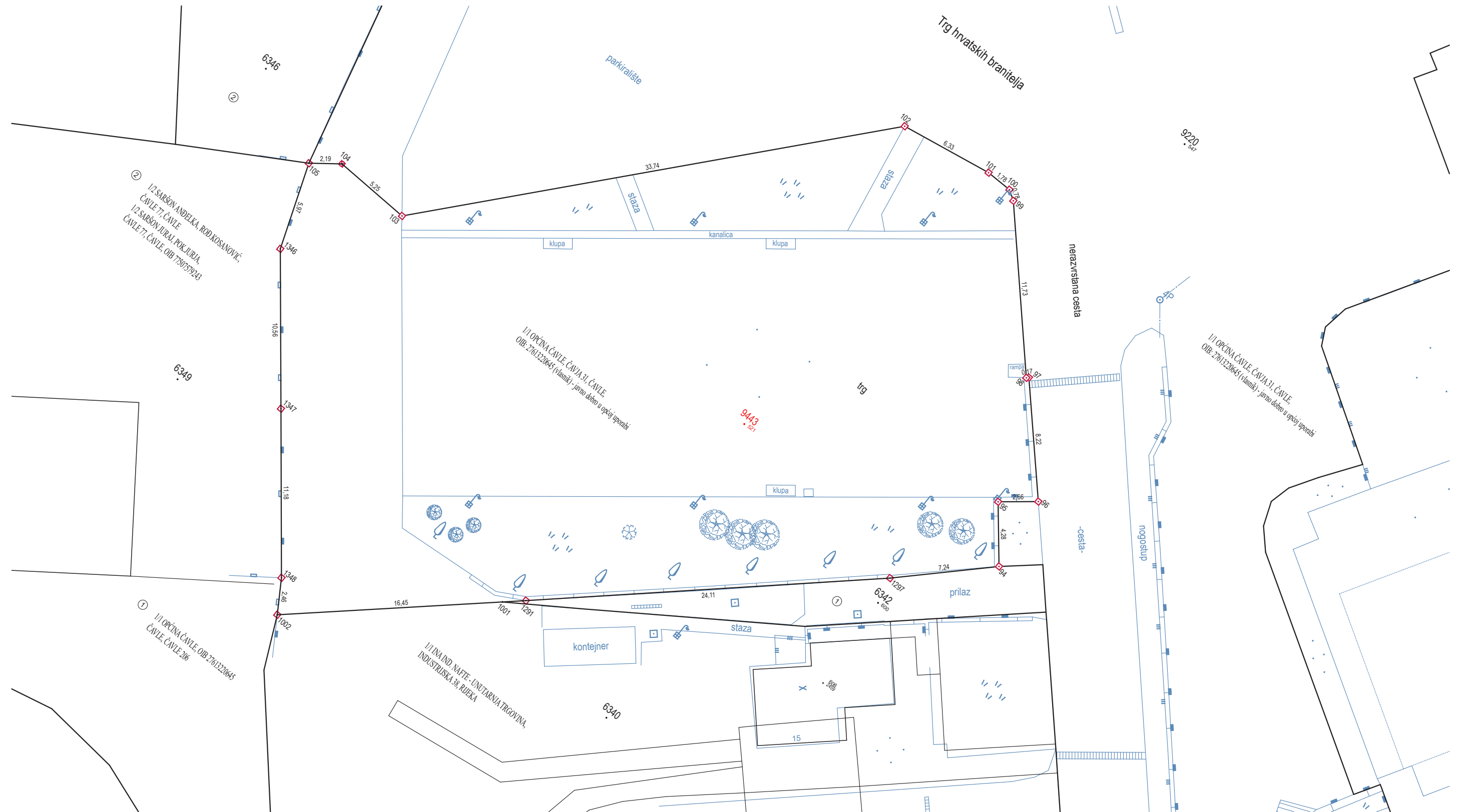
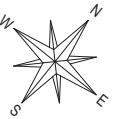
Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
398	342347.83	5026049.76			33	9	5			
399	342349.20	5026048.88			33	9	5			
400	342347.24	5026045.79			33	9	5			
401	342345.88	5026043.30			33	9	5			
402	342347.07	5026048.69			33	9	5			
403	342346.24	5026048.21			33	9	5			
404	342345.86	5026048.35			33	9	5			
405	342344.35	5026047.73			33	9	5			
406	342343.71	5026049.56			33	9	5			
407	342345.50	5026048.99			33	9	5			
408	342345.96	5026050.55			33	9	5			
409	342347.24	5026052.87			33	9	5			
410	342348.20	5026054.48			33	9	5			
411	342347.81	5026054.65			31	9	5			
413	342349.58	5026053.65			33	9	5			
414	342347.08	5026049.57			33	9	5			
415	342346.46	5026048.91			33	9	5			
416	342346.02	5026048.97			33	9	5			
417	342346.42	5026050.35			33	9	5			
418	342348.58	5026054.25			33	9	5			
427	342341.59	5026041.52			33	9	5			
428	342332.73	5026051.29			33	9	5			
429	342327.09	5026057.49			33	9	5			
430	342332.66	5026061.68			33	9	5			
431	342331.47	5026062.94			33	9	5			
432	342330.85	5026064.53			33	9	5			
433	342331.19	5026065.94			33	9	5			
434	342332.29	5026067.72			33	9	5			
435	342333.96	5026062.97			31	9	5			
436	342333.18	5026065.47			31	9	5			
437	342334.83	5026064.56			31	9	5			
439	342335.44	5026069.30			31	9	5			
440	342334.02	5026070.22			33	9	5			
441	342326.99	5026074.61			33	9	5			

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
442	342326.40	5026075.75			33	9	5			
443	342326.68	5026077.50			33	9	5			
444	342328.16	5026079.93			33	9	5			
445	342331.57	5026085.71			33	9	5			
449	342342.39	5026080.68			31	9	5			
450	342343.29	5026082.71			33	9	5			
451	342336.30	5026086.78			33	9	5			
452	342335.24	5026084.89			33	9	5			
454	342338.18	5026062.60			31	9	5			
462	342303.75	5026082.56			91	10	5			
463	342299.47	5026085.72			91	10	5			
464	342288.54	5026083.73			91	10	5			
465	342277.19	5026071.33			91	10	5			
468	342313.34	5026095.72			33	9	5			
474	342314.75	5026094.38			33	9	5			
475	342315.53	5026094.55			33	9	5			
476	342315.37	5026095.57			33	9	5			
477	342314.06	5026096.62			33	9	5			
1280	342334.80	5026030.28			91	10	5			
1281	342335.15	5026037.32			91	10	5			
1282	342330.85	5026041.95			33	9	5			
1285	342293.61	5026034.93			33	9	5			
1286	342285.94	5026028.79			33	9	5			
1287	342287.24	5026027.12			33	9	5			
1288	342292.76	5026027.33			33	9	5			
1289	342292.74	5026027.59			33	9	5			
1290	342294.78	5026027.49			33	9	5			
1292	342294.70	5026027.75			33	9	5			
1293	342296.46	5026028.73			33	9	5			
1294	342305.71	5026037.09			33	9	5			
1295	342305.75	5026036.77			33	9	5			
1296	342314.24	5026044.96			33	9	5			
1298	342280.79	5026035.13			33	9	5			
1299	342274.86	5026042.42			33	9	5			

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1300	342286.97	5026052.14			33	9	5			
1301	342287.86	5026052.87			33	9	5			
1302	342297.83	5026060.88			33	9	5			
1303	342299.75	5026062.40			33	9	5			
1304	342298.90	5026063.13			33	9	5			
1306	342297.87	5026068.89			33	9	5			
1307	342296.43	5026068.63			33	9	5			
1308	342289.06	5026060.14			33	9	5			
1309	342284.45	5026054.87			33	9	5			
1310	342283.72	5026054.01			33	9	5			
1311	342274.29	5026043.17			33	9	5			
1312	342271.82	5026046.29			33	9	5			
1313	342267.36	5026062.95			33	9	5			
1315	342262.41	5026078.37			33	9	5			
1316	342264.27	5026081.09			33	9	5			
1317	342265.07	5026082.17			33	9	5			
1318	342267.58	5026085.09			33	9	5			
1319	342264.19	5026086.95			33	9	5			
1322	342269.93	5026087.73			33	9	5			
1323	342273.40	5026091.69			33	9	5			
1324	342276.83	5026095.78			33	9	5			
1325	342278.87	5026097.12			33	9	5			
1326	342283.38	5026099.27			33	9	5			
1327	342290.08	5026100.53			33	9	5			
1328	342295.49	5026101.39			33	9	5			
1329	342299.35	5026102.02			33	9	5			
1330	342301.80	5026102.38			33	9	5			
1331	342303.31	5026102.33			33	9	5			
1332	342304.72	5026102.01			33	9	5			
1333	342309.61	5026098.37			33	9	5			
1338	342261.88	5026082.74			33	9	5			
1339	342257.65	5026079.99			33	9	5			
1340	342254.89	5026078.11			33	9	5			
1341	342254.52	5026078.75			31	9	5			



Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1342	342260.88	5026067.82			31	9	5			
1343	342263.37	5026057.82			33	9	5			
1344	342265.86	5026047.58			33	9	5			
1345	342267.31	5026042.02			33	9	5			
1349	342285.93	5026015.08			33	9	5			
1350	342280.30	5026017.51			33	9	5			
1351	342264.42	5026040.36			33	9	5			
1352	342264.27	5026081.98			33	9	5			
1353	342262.32	5026083.29			33	9	5			
1354	342261.58	5026083.38			33	9	5			
1355	342259.54	5026082.11			33	9	5			



## ISKAZ POVRŠINA

(katastarsko stanje)

STARO STANJE					NOVO STANJE				
K.č.	Pk m <sup>2</sup>	Pt m <sup>2</sup>	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Izrač. pov. m <sup>2</sup>	Pk nova m <sup>2</sup>	Mjerilo
6342	14 01	1401.0000	GK	1000	6342	DOPUNOM	76.2238	76	1000
						DIO KI	1324.7762	13 25	
	14 01	1401.0000	GK				76.2238	76	
		$\Delta$ Pk-Pt		$\Delta$ dopkt					$\Delta$ dop Izmjera
		0.0000		26.2010					70.05
					9443	M.KOORD.	1358.3736	13 58	1
							1358.3736	13 58	
		$\Delta$ Pk-Pt		$\Delta$ dopkt					$\Delta$ dop Izmjera
					$\Sigma$ k.č. u PMP (M.KOORD.):		1358.3736		
					PMP (M.KOORD.):		1358.3736		
					$\Delta \Sigma+- =$		0.0000		
$\Sigma(\Sigma) =$	14 01	1401.0000				$\Sigma(\Sigma) =$	1434.5974	14 34	
$\Delta \Sigma+- =$	-33	-33.5974							

STARO STANJE					NOVO STANJE				
K.č.	Pk m <sup>2</sup>	Pt m <sup>2</sup>	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Izrač. pov. m <sup>2</sup>	Pk nova m <sup>2</sup>	Mjerilo
<p>Površine katastarskih čestica koje se postupno prilagođavaju katastru nekretnina u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl.35. Pravilnika o katastru zemljišta, NN 84/2007) kada je uz katastarske čestice naveden način računanja M.KOORD, a izvorno mjerilo ima vrijednost "1". Navedeno se odnosi na k.č.: <b>9443</b> .</p> <p>Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijela prelazi u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata unutar razlike dozvoljene u čl. 93. <i>Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina</i> (NN 112/18,39/22) te se promjene ne smatraju promjenom sastava zemljišnoknjižnog tijela. Katastarske čestice koje cijele prelaze u katastar nekretnina su: <i>III</i> .</p> <p>Razlika između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i površine Pt izračunate iz DKP-a veća od <math>\Delta</math> dopkt (dopuštenog odstupanja za dvostruka mjerenja) u dosadašnjem stanju, nastala je prilikom provođenja katastarske izmjere odnosno tehničke reambulacije, izrade katastarskog operata ili u okviru izrade i provođenja pojedinih elaborata. Uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok pogreške te se ona prenosi na katastarsku česticu u novom stanju koja ostaje izvan područja mjerenih podataka i čija površina je izračunata dopunom. Ova razlika će se ispraviti kada katastarske čestice budu obuhvaćene terenskim mjerenjima. Razlika Pk-Pt je veća od <math>\Delta</math> dopkt za k.č.: <i>III</i>, a katastarske čestice koje sadrže pogrešku su: <i>III</i> .</p> <p>Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijele prelaze u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata izvan razlike dozvoljene u čl. 93. <i>Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina</i> (NN 112/18,39/22) te kada uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok razlike, smatra se da se radi o gruboj pogrešci u osnivanju i održavanju katastra iz stavka 3. čl. 93. <i>Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina</i> (NN 112/18,39/22) koja se ovim elaboratom ispravlja prema stanju utvrđenom terenskim mjerenjima. Grube pogreške ispravljaju se za k.č.: <i>III</i> .</p>									

**ISKAZ POVRŠINA**  
(zemljišnoknjižno stanje)

STARO STANJE				NOVO STANJE			
K.č.	Pk	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Pk nova	Mjerilo
5857/1 (ZKU 5337)	2 37	GI	2880	5857/1	PONIŠTAVA SE I SPAJA U K.Č. 9443		
	2 37	GI					Δ dop Izmjera
							47.40
5857/5 (ZKU 5337)	3 56	GI	2880	5857/5	DOPUNOM DIO KI	1 74 1 82	2880
	3 56	GI				1 74	
							Δ dop Izmjera
							71.20
5858 (ZKU 5337)	2 01	GI	2880	5858	PONIŠTAVA SE I SPAJA U K.Č. 9443		
	2 01	GI					Δ dop Izmjera
							40.20
5859/1 (ZKU 1045)	1 57	GI	2880	5859/1	DOPUNOM DIO KI	26 1 31	2880
	1 57	GI				26	
							Δ dop Izmjera
							31.40
5860 (ZKU 1045)	4 67	GI	2880	5860	PONIŠTAVA SE I SPAJA U K.Č. 9443		
	4 67	GI					Δ dop Izmjera
							93.40
5861 (ZKU 1045)	84	GI	2880	5861	PONIŠTAVA SE I SPAJA U K.Č. 9443		
	84	GI					Δ dop Izmjera
							16.80

STARO STANJE				NOVO STANJE			
K.č.	Pk	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Pk nova	Mjerilo
				9443	IZJEDNAČENJE	13 58	1
						13 58	
							Δ dop Izmjera
					Σ k.č. u PMP (M.KOORD.): PMP (M.KOORD.): ΔΣ+- =	1358.0000 1358.3736 0.3736	
Σ(Σ) = ΔΣ+- =	15 02 -56				Σ(Σ) =	15 58	

Broj: .....

OPĆINSKI SUD U RIJECI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA

Katastarska općina: **CERNIK-ČAVLE**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA RIJEKA

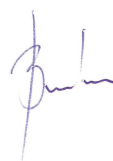
Prijavni list sastavljen: lipanj 2022

## PRIJAVNI LIST ZA KATASTAR

Investitor: OPĆINA ČAVLE  
ČAVJA 31, ČAVLE, 51218 DRAŽICE  
OIB: 27613220645

Izradio/la:  
Vučković Nina, mag. ing. geod. et geoinf.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:  
Baćac Davor, dipl.ing.geod.



## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe  OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice	Posebni pravni režimi
								ha a m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	4053	1/1	OPĆINA ČAVLE, ČAVLE, ČAVLE 206 (POSJEDNIK) OIB: 27613220645		6342	ČAVLE	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	14 01	
								14 01	
2									
								Σ(Σ)=	14 01
								Δ(Σ)+=	-33



## NOVO STANJE

Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe  OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice  ha a m <sup>2</sup>	Posebni pravni režimi	Z.K. podaci	
										Broj katastarske čestice	Broj ZK uloška
10	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
4053	1/1	OPĆINA ČAVLE, ČAVLE, ČAVLE 206 (POSJEDNIK) OIB: 27613220645		6342	5	ČAVLE	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	76			
								76			
NOVI -1	1/1	OPĆINA ČAVLE - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, ČAVLE, ČAVJA 31 (VLASNIK) OIB: 27613220645		9443	5	ČAVLE, TRG HRVATSKIH BRANITELJA	TRG	13 58	KI		
								13 58			
$\Sigma(\Sigma)=$								14 34			

# Geo51 d.o.o.

za geodeziju i informatičke usluge

Trg hrvatskih branitelja 1, Čavle, 51218 Dražice  
tel: 098 169 6408  
E-mail: info@geo51.hr  
IBAN HR2724840081135073105  
OIB 07288707472

Investitor:  
OPĆINA ČAVLE  
Čavja 31, Čavle, 51218 Dražice  
OIB: 27613220645

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- stanje prije promjene -

Mjerilo 1:250  
Izvorno mjerilo 1:1000

Katastarska općina: CERNIK-ČAVLE  
MBR: 324493  
Detaljni list: 5



Izradila:  
Nina Vučković, mag. ing. geod. et geoinf.  
Rijeka, lipanj 2022. godine  
Broj elaborata: 2022-76

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova  
Davor Baćac, dipl.ing. geod.

# Geo51 d.o.o.

za geodeziju i informatičke usluge

Trg hrvatskih branitelja 1, Čavle, 51218 Dražice  
tel: 098 169 6408  
E-mail: info@geo51.hr  
IBAN HR2724840081135073105  
OIB 07288707472

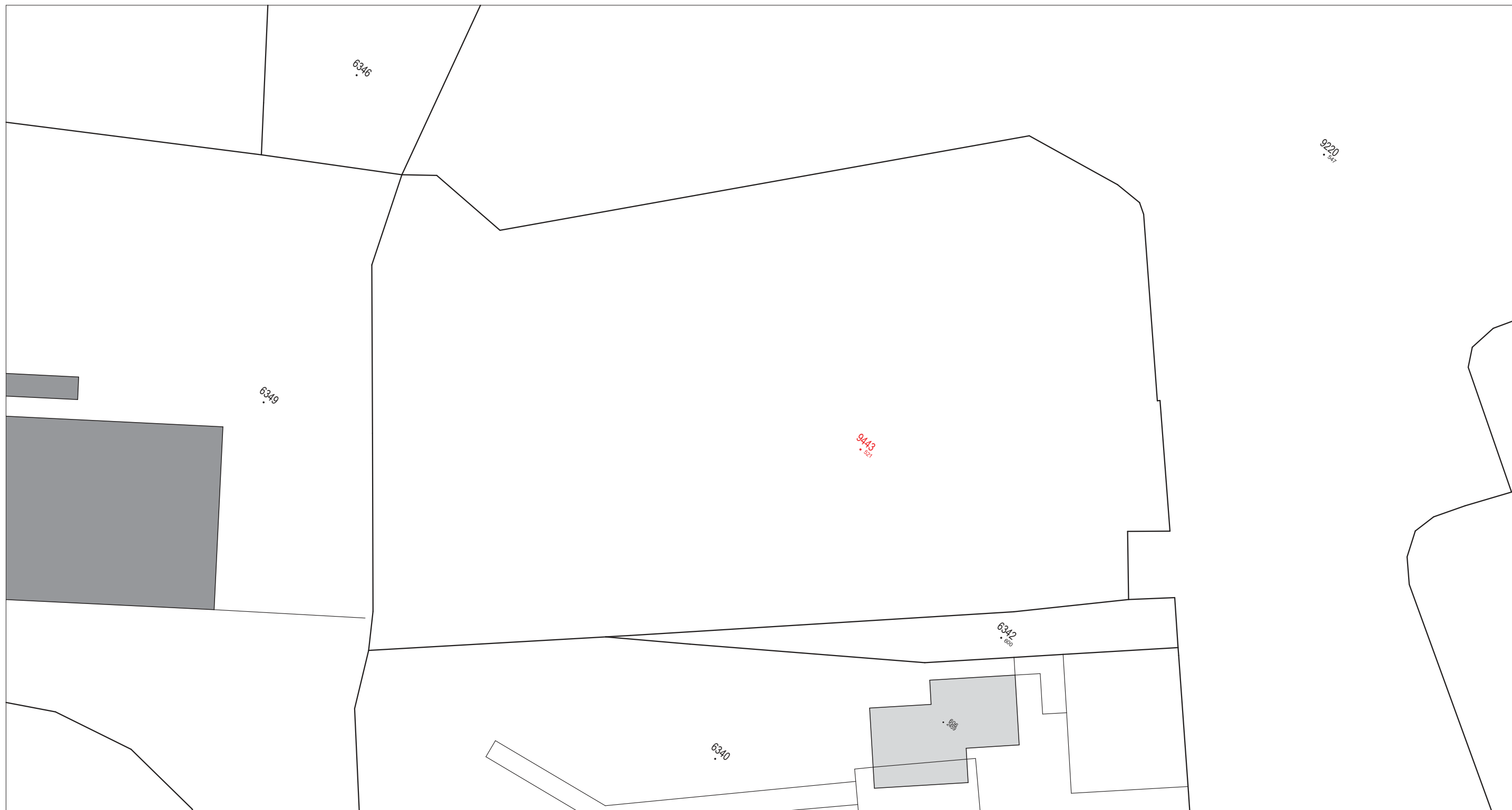
Investitor:  
OPĆINA ČAVLE  
Čavja 31, Čavle, 51218 Dražice  
OIB: 27613220645

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:250  
Izvorno mjerilo 1:1000

Katastarska općina: CERNIK-ČAVLE  
MBR: 324493  
Detaljni list: 5



Izradila:  
Nina Vučković, mag. ing. geod. et geoinf.  
Rijeka, lipanj 2022. godine  
Broj elaborata: 2022-76

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova  
Davor Bačac, dipl.ing. geod.

Broj: .....

OPĆINSKI SUD U RIJECI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA

Katastarska općina: **CERNIK-ČAVLE**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA RIJEKA

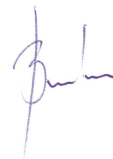
Prijavni list sastavljen: lipanj 2022

## PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

Investitor: OPĆINA ČAVLE  
ČAVJA 31, ČAVLE, 51218 DRAŽICE  
OIB: 27613220645

Izradio/la:  
Vučković Nina, mag. ing. geod. et geoinf.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:  
Baćac Davor, dipl.ing.geod.

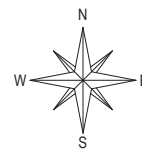


## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe  OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, kućni broj, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice	
							jutro	čhv   ha a m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	5337	1/1	OPĆINA ČAVLE, ČAVJA 31, ČAVLE OIB: 27613220645		5857/1	LIVADA		2 37
2	5337	1/1	OPĆINA ČAVLE, ČAVJA 31, ČAVLE OIB: 27613220645		5857/5	LIVADA	99	3 56
3	5337	1/1	OPĆINA ČAVLE, ČAVJA 31, ČAVLE OIB: 27613220645		5858	ORANICA		2 01
4	1045	50/350 300/350	DUBREŠIĆ AMALIJA, SUŠAK OPĆINA ČAVLE, ČAVLE KBR. 104		5859/1	ORANICA		1 57
5	1045	50/350 300/350	DUBREŠIĆ AMALIJA, SUŠAK OPĆINA ČAVLE, ČAVLE KBR. 104		5860	LIVADA DOLAC		4 67
6	1045	50/350 300/350	DUBREŠIĆ AMALIJA, SUŠAK OPĆINA ČAVLE, ČAVLE KBR. 104		5861	ORANICA		84
7								
							Σ(Σ)=	15 02
							Δ(Σ)+=-	-56

## NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe  OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice  ha a m <sup>2</sup>
9	10	11	12	13	14	15	16
				5857/1	poništava se i spaja u k.č. 9443		
5337	1/1	OPĆINA ČAVLE, ČAVJA 31, ČAVLE OIB: 27613220645		5857/5	LIVADA		1 74
				5858	poništava se i spaja u k.č. 9443		
1045	50/350  300/350	DUBREŠIĆ AMALIJA , SUŠAK  OPĆINA ČAVLE , ČAVLE KBR. 104		5859/1	ORANICA		26
				5860	poništava se i spaja u k.č. 9443		
				5861	poništava se i spaja u k.č. 9443		
NOVI -1	1/1	OPĆINA ČAVLE - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, ČAVLE, ČAVJA 31 OIB: 27613220645		9443	ČAVLE, TRG HRVATSKIH BRANITELJA	TRG	13 58
							Σ(Σ)= 15 58



## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- zemljišnoknjižne oznake čestica -

- stanje prije promjene -

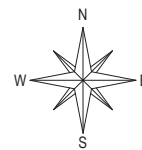
Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:2880



Izradila:  
Nina Vučković, mag. ing. geod. et geoinf.  
Rijeka, lipanj 2022. godine  
Broj elaborata: 2022-76

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova  
Davor Baćac, dipl.ing. geod.



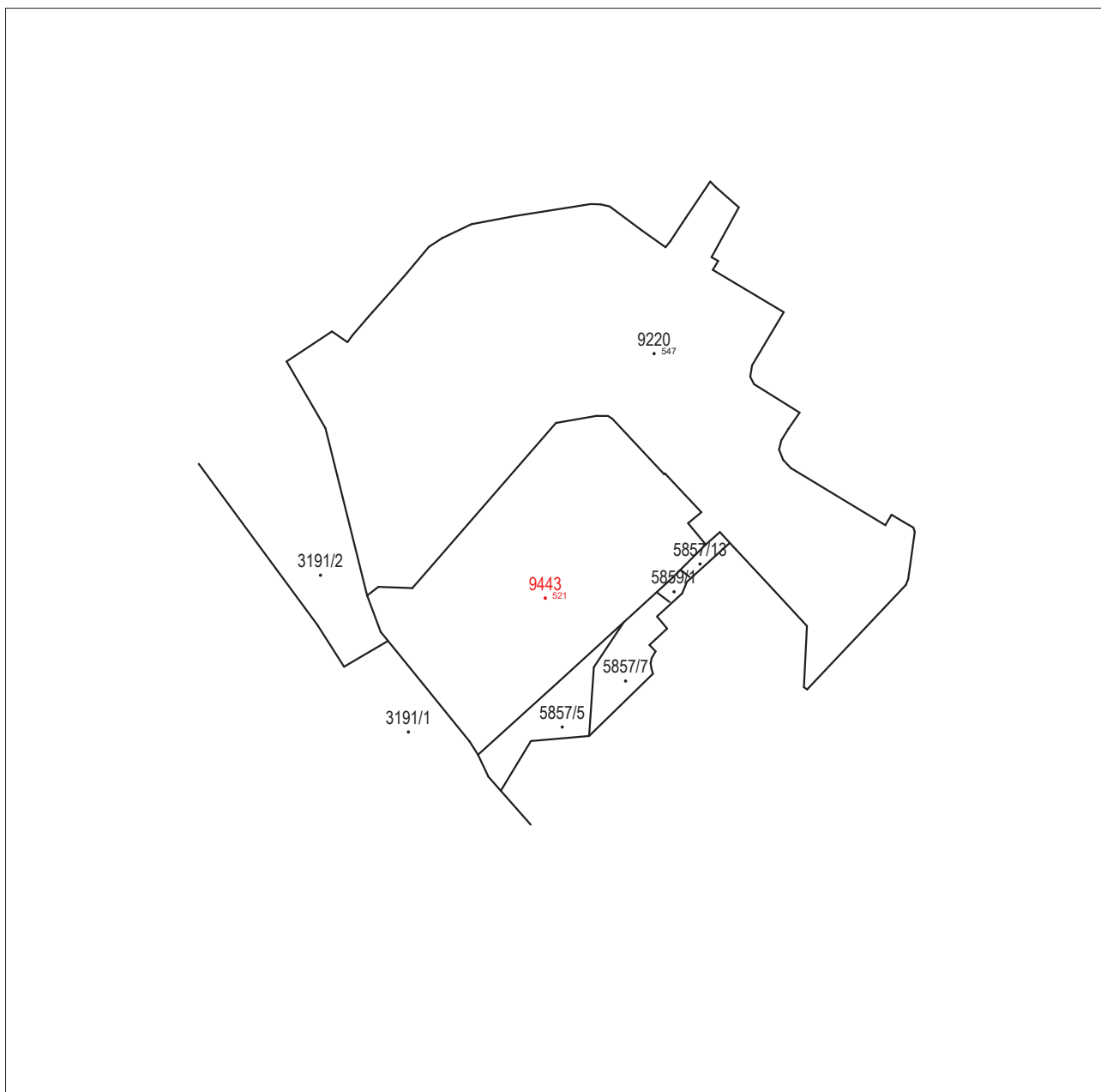
## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- zemljišnoknjižne oznake čestica -

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:2880



Izradila:  
Nina Vučković, mag. ing. geod. et geoinf.  
Rijeka, lipanj 2022. godine  
Broj elaborata: 2022-76

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova  
Davor Baćac, dipl.ing. geod.





**Geo51 d.o.o.**  
za geodeziju i informatičke usluge  
Trg hrvatskih branitelja 1, Čavle  
51218 Dražice, Hrvatska  
Tel: 098 169 6408  
E-mail: [info@geo51.hr](mailto:info@geo51.hr)  
MB: 040390084, OIB: 07288707472  
IBAN: HR2724840081135073105, Raiffeisen BANK Austria d.d.

---

**Broj elaborata:** 2022-76, 15.06.2022

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA RIJEKA

## IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU

### GEODETSKI ELABORAT IZVEDENOG STANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Matični broj i ime katastarske općine: **324493, CERNIK-ČAVLE**

Katastarske čestice: **6342**

Naziv komunalne infrastrukture **JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET  
MOTORNIH VOZILA, Trg hrvatskih branitelja, u naselju ČAVLE**

Izvešće o izrađenom elaboratu sadrži:

1. Izvešće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju
2. Tehničko izvješće



## Geo51 d.o.o. za geodeziju i informatičke usluge

Trg hrvatskih branitelja 1, Čavle

51218 Dražice, Hrvatska

Tel: 098 169 6408

E-mail: [info@geo51.hr](mailto:info@geo51.hr)

MB: 040390084, OIB: 07288707472

IBAN: HR2724840081135073105, Raiffeisen BANK Austria d.d.

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA RIJEKA

### IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU MEĐA I DRUGIH GRANICA TE O NOVOM RAZGRANIČENJU

Utvrdjivanje granica zemljišta na kojemu je izvedena komunalna infrastruktura **javna prometna površina na kojoj nije dopušten promet motornih vozila, Trg hrvatskih branitelja, u naselju ČAVLE** i njeno obilježavanje, izvedeno je od strane nositelja prava na komunalnoj infrastrukturi, **Općina Čavle, Čavja 31, OIB: 27613220645**.

Granice zemljišta na kojemu je izvedena komunalna infrastruktura **k.č. 9443 u k.o. CERNIK-ČAVLE**, na terenu su definirane i vidljivo označene trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama uz koje je napisan odgovarajući broj točke (članak 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima ("Narodne novine" broj 59/18)) kao što je prikazano na skici izmjere, osim u slučajevima kada međe katastarskih čestica čine jasno raspoznatljive lomne točke građevina, kuća, zgrada, ograda i sl. (sukladno članku 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima ("Narodne novine" broj 59/18)).

Nositeljima prava na nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištima na kojima je izvedena spomenuta komunalna infrastruktura omogućen je javni uvid u geodetski elaborat putem javnog poziva objavljenog od strane nositelja prava na komunalnoj infrastrukturi koji se prilaže ovom izvješću u preslici.





# Geo51 d.o.o.

## za geodeziju i informatičke usluge

Trg hrvatskih branitelja 1, Čavle

51218 Dražice, Hrvatska

Tel: 098 169 6408

E-mail: [info@geo51.hr](mailto:info@geo51.hr)

MB: 040390084, OIB: 07288707472

IBAN: HR2724840081135073105, Raiffeisen BANK Austria d.d.

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA RIJEKA

### TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Na zahtjev naručitelja OPĆINA ČAVLE, ČAVJA 31, ČAVLE, 51218 DRAŽICE, izrađen je geodetski elaborat izvedenog stanja komunalne infrastrukture **javne prometne površine na kojoj nije dopušten promet motornih vozila, Trg hrvatskih branitelja, u naselju ČAVLE**, na k.č. 6342 u k.o. CERNIK-ČAVLE (Mbr: 324493), a na temelju Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

Za potrebe izrade ovog elaborata izvršena je terenska izmjera stabiliziranih međnih točaka predmetnih čestica ceste, tehničkih elemenata komunalne infrastrukture i okolnog detalja tahimetrijskom metodom totalnom mjernom stanicom "Leica TS02" te pripadajućom opremom s novopostavljenih pomoćnih položajnih točaka 3P i 4P a sve u apsolutnom koordinatnom sustavu HTRS96/TM.

Koordinate pomoćnih položajnih točaka 3P i 4P određene su GNSS – RTK metodom GNSS uređajem "Stonex S9III GNSS" koristeći uslugu visokopreciznog pozicioniranja CROPOS sustava Državne geodetske uprave u apsolutnom koordinatnom sustavu HTRS96/TM. Popis koordinata pomoćnih položajnih točaka te popis koordinata detaljnih točaka sastavni su dio ovog elaborata.

Kopija katastarskog plana koja odgovara snimljenoj situaciji u granicama točnosti plana numeričke izmjere preklapljen je na topografski prikaz.

Sukladno Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana) od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) su iskazani mjereni podaci o stvarnom stanju predmetnih katastarskih čestica.

Obzirom da su međe katastarskih čestica koje su predmet izrade elaborata nesporne te da je katastarski plan na području katastarskih čestica koje su predmet elaborata nastao vektorizacijom plana numeričke izmjere prije 2000. godine za izradu elaborata korištena je metoda preklopa prema točki 2.0 *Uputa vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)*, Klasa: 931-01/13-01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, kartiranjem novoodređenih točaka međa i drugih granica i prilagodbom prikaza okolnih katastarskih čestica, pri čemu je primijenjen površinski kriterij iz članka 93. stavka 1. *Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina* (NN 112/18,39/22).

Površina predmetne katastarske čestice komunalne infrastrukture u novom stanju izračunata je iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa k.č. na kojoj je izvedena komunalna infrastruktura) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl. 35. Pravilnika o katastru zemljišta, NN 84/2007 i 148/09).

Površine katastarskih čestica čiji su dijelovi ušli u sastav katastarske čestice na kojoj je izvedena komunalna infrastruktura, izračunate su iz skice izmjere geodetskog elaborata. Za područje na kojem je katastarski plan koji se vodi u digitalnom obliku nastao vektorizacijom, numeričkom izmjerom prije 2000. godine ili numeričkom izmjerom nakon 2000. godine tako da su površine dijelova čestica koji ostaju izvan komunalne infrastrukture izračunate dopunom u odnosu na površinu u katastarskom operatu prema površinama dijelova unutar komunalne infrastrukture izračunatih iz grafičkih koordinata (za katastarske čestice za koje bi površine

računate na ovaj način imale negativnu površinu, površine su računate iz grafičkih koordinata dijelova čestica koje ostaju izvan komunalne infrastrukture).

Gore spomenuti načini računanja površina korišteni su sukladno Objašnjenju koje je dala Državna geodetska uprava kao pojašnjenje načina izrade snimke izvedenog stanja javnih i nerazvrstanih cesta i geodetskih elaborata izvedenog stanja javnih i nerazvrstanih cesta od 24. listopada 2012. godine.

Geodetska i programska oprema korištena za mjerenja, obradu podataka i izradu geodetskog elaborata:

- GNSS uređaj "Stonex S9III GNSS"
- Totalna stanica "Leica TS02"
- Windows 10 (operativni sustav)
- "KoRa" (za obradu snimljenih podataka)
- progeCAD 2018 (program za grafičku obradu)
- Microsoft Word (program za obradu teksta)
- Microsoft Excel (program za računsku obradu)
- "KoRa" (program za računanje poligonskih i nivelmanskih vlakova)

**Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:**

Baćac Davor, dipl.ing.geod.

-----

Na temelju odredbe članka 62. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18, 41/18 i SN OČ 3/21, 12/21,-pročišćeni tekst Službene novine Općine Čavle 04/22) Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici 14. srpnja 2022.g. donijelo je

**O D L U K U**  
**o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi**  
**u vlasništvu Općine Čavle**

**Članak 1.**

Proglašava se komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Čavle za nekretninu:

– novoformirana k.č.br. 9443 k.o. Cernik-Čavle, površine 1358 m<sup>2</sup>, Čavle, Trg hrvatskih branitelja– trg, koja predstavlja javnu prometnu površine na kojoj nije dopušten promet motornih vozila.

**Članak 2.**

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će upis komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Čavle.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Čavle”.

OPĆINSKO VIJEĆE  
PREDSJEDNIK  
Norbert Mavrinc

KLASA:  
URBROJ:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18, 41/18 Službene novine Općine Čavle 3/21, 12/21, pročišćeni tekst 4/22), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 14. srpnja 2022. godine donosi

## **O D L U K U**

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Čavle:  
Trg hrvatskih branitelja

Predsjednik:  
Norbert Mavrinc, v.r.