

Donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,90/10, 143/12 i 152/14).

Javno dobro, moguće je ukinuti ako je ono preostalo, jer se više ne koristi kao javno dobro ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra, pa je time došlo do ukidanja javnog dobra.

Na zahtjev stranke, Buterin Tihomir i Jasna, te po provedenom geodetskom elaboratu formirana je okućnica na k.č.br. 1961/3, Podčudnič, površine 30 m² i k.č.br. 1962/7, Podčudnič, dvorište, površine 55m¹, obje k.č.br. upisane u zk.ul.br. PI, k.o. Podrvanj, koje nekretnine su upisane kao javno dobro. Obzirom da su predmetne nekretnine izgubile status javnog dobra predlaže se ukidanje istog.

Za provedbu ove odluke nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Općine Čavle.

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću Općine Čavle na razmatranje i usvajanje Odluke kojom se ukida status javnog dobra za predmetne nekretnine.

Općinska načelnica



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 23.05.2022. 23:14

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324710, PODRVANJ

Broj ZK uložka: PI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13128/2022
Aktivne plombe: Z-14281/2022, Z-14738/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1953/1	CESTA		626		
2.	1953/2	CESTA CESTA			30 30	
3.	1953/5	CESTA		3,9		
4.	1953/7	CESTA			15	
5.	1954/1	PUT			990	
6.	1954/2	PUT		3,3		
7.	1954/3	PUT		3,3		
8.	1954/5	DVORIŠTE			247	
9.	1955	POLJSKI PUT			351	
10.	1956	MJESNI PUT			8	
11.	1957/1	MJESNI PROSTOR			155	
12.	1957/4	NEPLODNO			12	
13.	1957/5	NEPLODNO			12	
14.	1957/6	NEPLODNO			479	
15.	1957/7	NEPLODNO			31	
16.	1958	POLJSKI PUT		55		
17.	1959/1	POLJSKI PUT			148	
18.	1959/2	POLJSKI PUT			162	
19.	1960/1	PUT			24	
20.	1961/1	CESTA			6666	
21.	1961/2	DVORIŠTE			43	
22.	1961/3	POČUDNIČ DVORIŠTE			30 30	
23.	1962/1	MJESNI PROSTOR			690	
24.	1962/2	MJESNI PROSTOR			89	
25.	1962/3	PODČUDNIČ			124	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		LIVADA			124	
26.	1962/4	PODČUDNIČ LIVADA			15 15	
27.	1962/5	PODČUDNIČ LIVADA			12 12	
28.	1962/6	MJESNI PROSTOR			26	
29.	1962/7	POČUDNIČ DVORIŠTE			55 55	
30.	1963/1	MJESNI PROSTOR, ŠTERNA			421	
31.	1963/2	STEPENICE		10		
32.	1963/5	DVORIŠTE			18	
33.	1963/6	DVORIŠTE			33	
34.	1963/7	NEPLODNO			57	
35.	1963/8	NEPLODNO			49	
36.	1963/9	NEPLODNO			18	
37.	1963/10	NEPLODNO			92	
38.	1965/3	POLJSKI PUT			3877	
39.	1966	POLJSKI PUT		76		
40.	1968	POLJSKI PUT			481	
41.	1969/1	PUT			71	
42.	1969/3	NEPLODNO			42	
43.	1970/1	SOBOLI NEPLODNO			995 995	
44.	1970/2	POLJSKI PUT		91		
45.	1970/4	NEPLODNO			340	
46.	1970/5	NEPLODNO			35	
47.	1970/6	NEPLODNO			110	
48.	1970/7	NEPLODNO			17	
49.	1970/8	NEPLODNO			55	
50.	1970/10	SOBOLI DVORIŠTE			180 180	
51.	1971/1	PUTI PUT			930	
52.	1971/2	PUT			43	
53.	1971/3	PUT			129	
54.	1971/4	PUT			2	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
55.	1979	KUĆA I DVORIŠTE		2		
56.	1987	MJESNI PROSTOR		9		
57.	2013	PUT			124	
58.	2017	PUT			12	
59.	2028	POLJSKI PUT			72	
60.	2032/1	POLJSKI PUT			2292	
		UKUPNO:		879,5	20909	

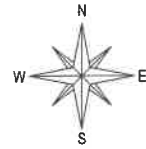
B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

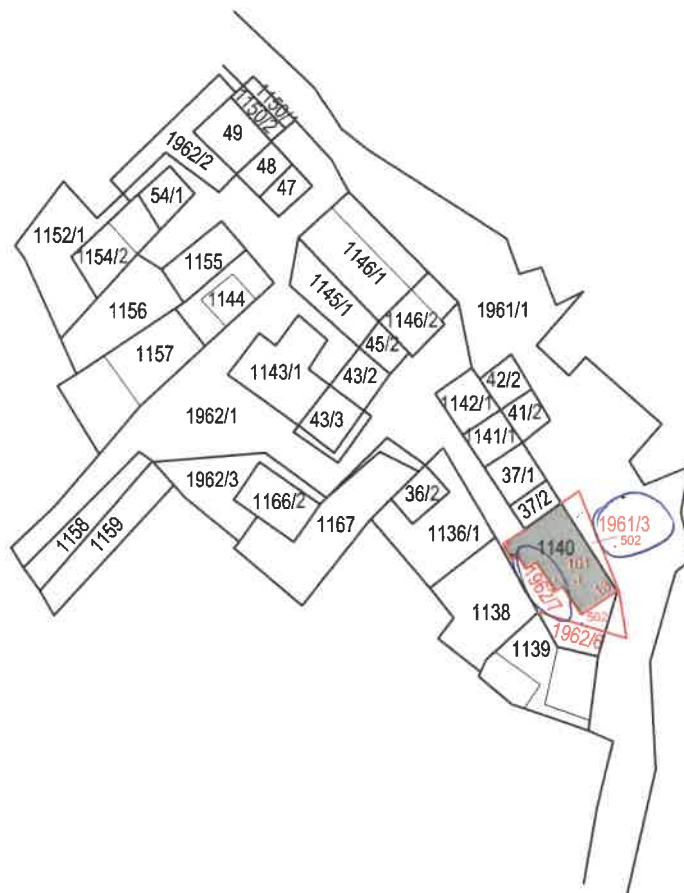
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.05.2022.



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje - za zemljišnu knjigu -

Mjerilo 1:1000



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Josip Gašparac, dipl.ing.geod.

Izradio/la:
Danijel Benčik, geom.
Viškovo, travanj 2021. godine
Broj elaborata: 2021-016

Josip Gašparac
dipl. ing. geod.
Ovlaštenik inženjer proizvodnje
GEO GRUPA d.o.o.



Geo
grupa d.o.o.
Viškovo, Mav. 1. b.
- tel: 051 258 893



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
RIJEKA**

**KLASA: 936-02/21-04/1495
URBROJ: 541-19-02/18-21-2
RIJEKA, 15.10.2021**

Područni ured za katastar Rijeka povodom zahtjeva BUTERIN JASNA, OIB: 22783943863,
POČUDNIČ 13, PODČUDNIČ, HRVATSKA izdaje:

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

Uspoređivanjem položaja i oblika predmetnih katastarskih čestica na službenim katastarskim planovima sa stanjem na neslužbenim zemljišnoknjižnim planovima, utvrđeno je sljedeće:

KATASTAR			ZEMLJIŠNA KNJIGA		
Kat.općina	Broj Kat. čestice	Broj DL.	Glavna knjiga	Broj ZK č.	Broj DL.
PODRVANJ	3241	4	PODRVANJ	1140 1961/3 1962/7	59

Prema članku 160. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09), ovo uvjerenje nema dokaznu snagu javne isprave.

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu službenih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Izradio/la:
Petra Pribanić
stručna referentica za geodetske poslove

Službena osoba:
Doris Zbašnik
ovlašteni geodetski referent



k.o. Podvrvanj







Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,90/10, 143/12 i 152/14) i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/2011, 144/2012, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 41/18 i Službene novine Općine Čavle 03/21, 12/21, -pročišćeni tekst 04/22), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj dana 2. lipnja 2022. godine, donosi slijedeću

O D L U K U **O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA**

Članak 1.

Nekretnine označene kao:

- **k.č.br. 1961/3, Podčudnič**, dvorište, u površini od 30 m² i **k.č.br. 1962/7, Podčudnič**, dvorište, u površini od 55 m², obje k.č.br. upisane zk.ul.br. Pl, k.o. Podrvanj, upisane su kao javno dobro kod Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka.

Članak 2.

Ukida se status javnog dobra na nekretninama iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Zemljišnoknjižni odjel Rijeka će u odnosu na nekretnine iz čl. 1 ove Odluke isključiti iz statusa javno dobro, izvršiti brisanje javnog dobra te izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Čavle.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Općine Čavle.

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Norbert Mavrinac

KLASA:
URBROJ:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18, 41/18 Službene novine Općine Čavle 3/21, 12/21, pročišćeni tekst 4/22), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 02. lipnja 2022. godine donosi

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.