

Odluka o ukidanju statusa javnog dobra

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,90/10, 143/12 i 152/14).

Javno dobro, moguće je ukinuti ako je ono preostalo, jer se više ne koristi kao javno dobro ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra, pa je time došlo do ukidanja javnog dobra.

Na zahtjev stranke, Kezele Agneze, te po provedenom geodetskom elaboratu formirana je okućnica za k.č.br. 1970/10, dvorište, zk.ul.br. Pl, k.o. Podrvanj, u površini od 180 m², koja je upisana kao javno dobro. Obzirom da je predmetna nekretnina izgubila status javnog dobra predlaže se ukidanje istog.

Za provedbu ove odluke nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Općine Čavle.

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću Općine Čavle na razmatranje i usvajanje Odluke kojom se ukida status javnog dobra za predmetne nekretnine.

Općinska načelnica
Ivana Cvitan Polić





GEODETSKI URED
RIJEKA OSJEČKA 2

A1 Geodetski obrt

Osječka 2, 51000 Rijeka
Tel. +385 91 5148454
E-mail: krsult@yahoo.com

IBAN HR 4724080021100009067
OIB 48364842171

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA

Katastarska općina: PODRVANJ
MBR: 324710
Detaljni list: 53

Investitor:
KEZELE AGNEZA
LOŠINJSKIH BRODOGRADITELJA 15
51550 MALI LOŠINJ OIB 94171920829

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:500
Izvorno mjerilo 1:1000



Izradio:
Tomislav Kršul geod.
Rijeka, studeni 2020. godine
Broj elaborata: 2020-34

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Tomislav Kršul, geod.

GEOD. URED
KRSUL TOMISLAV
RIJEKA
MBG 07059412

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
26.	1962/4	PODČUDNIČ LIVADA			15 15	
27.	1962/5	PODČUDNIČ LIVADA			12 12	
28.	1962/6	MJESNI PROSTOR			26	
29.	1962/7	POČUDNIČ DVORIŠTE			55 55	
30.	1963/1	MJESNI PROSTOR, ŠTERNA			421	
31.	1963/2	STEPENICE		10		
32.	1963/5	DVORIŠTE			18	
33.	1963/6	DVORIŠTE			33	
34.	1963/7	NEPLODNO			57	
35.	1963/8	NEPLODNO			49	
36.	1963/9	NEPLODNO			18	
37.	1963/10	NEPLODNO			92	
38.	1965/3	POLJSKI PUT			3877	
39.	1966	POLJSKI PUT		76		
40.	1968	POLJSKI PUT			481	
41.	1969/1	PUT			71	
42.	1969/3	NEPLODNO			42	
43.	1970/1	SOBOLI NEPLODNO			995 995	
44.	1970/2	POLJSKI PUT		91		
45.	1970/4	NEPLODNO			340	
46.	1970/5	NEPLODNO			35	
47.	1970/6	NEPLODNO			110	
48.	1970/7	NEPLODNO			17	
49.	1970/8	NEPLODNO			55	
50.	1970/10	SOBOLI DVORIŠTE			180 180	
51.	1971/1	PUTI PUT			930	
52.	1971/2	PUT			43	
53.	1971/3	PUT			129	
54.	1971/4	PUT			2	
55.	1979	KUĆA I DVORIŠTE		2		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 07.02.2022. 23:20

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324710, PODRVANJ

Broj ZK uložka: PI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37374/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1953/1	CESTA		626		
2.	1953/2	CESTA			35	
3.	1953/5	CESTA		3,9		
4.	1953/7	CESTA			15	
5.	1954/1	PUT			990	
6.	1954/2	PUT		3,3		
7.	1954/3	PUT		3,3		
8.	1954/5	DVORIŠTE			247	
9.	1955	POLJSKI PUT			351	
10.	1956	MJESNI PUT			8	
11.	1957/1	MJESNI PROSTOR			155	
12.	1957/4	NEPLODNO			12	
13.	1957/5	NEPLODNO			12	
14.	1957/6	NEPLODNO			479	
15.	1957/7	NEPLODNO			31	
16.	1958	POLJSKI PUT		55		
17.	1959/1	POLJSKI PUT			148	
18.	1959/2	POLJSKI PUT			162	
19.	1960/1	PUT			24	
20.	1961/1	CESTA			6666	
21.	1961/2	DVORIŠTE			43	
22.	1961/3	POČUDNIČ DVORIŠTE			30 30	
23.	1962/1	MJESNI PROSTOR			690	
24.	1962/2	MJESNI PROSTOR			89	
25.	1962/3	PODČUDNIČ LIVADA			124 124	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
56.	1987	MJESNI PROSTOR		9		
57.	2013	PUT			124	
58.	2017	PUT			12	
59.	2028	POLJSKI PUT			72	
60.	2032/1	POLJSKI PUT			2292	
		UKUPNO:		879,5	20914	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.02.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 07.02.2022. 23:20

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: PODRVANJ (Mbr. 324710)

Posjedovni list: 1

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆINA ČAVLE, ČAVLE, ČAVLE 206	27613220645

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1/3	DONJA OGRADA	10317	0		
			SPOMENIK, DONJA OGRADA	0			
			GROBLJE	10317			
		14	BANJA SREDNJI DOL	1555	0		
			LIVADA	1555			
		34	BANJA	173	0		
			ORANICA	173			
		92	SOBOLI DOLAC	179	53		
			LIVADA	179			
		124/3	SOBOLI BUKOVINA	54	0		
			CESTA	54			
		167/2	SOBOLI OGRADA	264	0		
			CESTA	264			
		167/3	SOBOLI OGRAD	1734	0		
			PAŠNJAK	1734			
		167/6	SOBOLI OGRAD	267	0		
			PAŠNJAK	267			
		204/3	SOBOLI VELI DOLAC	365	0		
			LIVADA	365			
		708	BOKI RASADIŠĆA	385	0		
			CESTA	385			
		710/1	BOKI NA JEZERU	3626	0		
			NEPLODNO	3626			
		1013/42	BRDA	119	0		
			PAŠNJAK	119			
		1013/129	OGRAD	1059	0		
			PUT	1059			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1013/146	SPOD-OGRADICE	6371	0		
			PUT	6371			
		1013/147	SPOD-OGRADICE	1912	0		
			PUT	1912			
		1013/165	SOBOLI	834	53		
			PUT	834			
		1013/168	SOBOLI	192	53		
			PAŠNJAK	192			
		1013/173	SOBOLI	9455	0		
			PAŠNJAK	9455			
		1013/179	SOBOLI	300	0		
			PUT	300			
		1013/180	SOBOLI	211	0		
			PUT	211			
		1013/189	SOBOLI	1210	0		
			PAŠNJAK	1210			
		1013/190	SOBOLI	14384	53		
			PAŠNJAK	14384			
		1013/194	SOBOLI	1701	0		
			PAŠNJAK	1701			
		1013/195	SOBOLI	3425	0		
			CESTA	3425			
		1013/207	SOBOLI	70	0		
			CESTA	70			
		1013/208	SOBOLI	158	0		
			CESTA	158			
		1013/259	SOBOLI	73	0		
			DVORIŠTE	73			
		1013/296	SOBOLI PODGRADICE	252	99		
			PAŠNJAK	252			
		1013/316	SPOD-OGRADICE	530	0		
			PUT	530			
		1013/317	SPOD-OGRADICE	149	0		
			PUT	149			
		1013/318	SPOD-OGRADICE	1560	0		
			PUT	1560			
		1013/319	SPOD-OGRADICE	464	0		
			PUT	464			
		1013/320	SPOD-OGRADICE	209	0		
			PUT	209			
		1013/321	SPOD-OGRADICE	257	0		
			PUT	257			
		1013/322	SOBOLI	1847	0		
			PAŠNJAK	1847			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1013/323	SOBOLI	3359	0		
			PAŠNJAK	3359			
		1013/329	SOBOLI	27	0		
			PAŠNJAK	27			
		1013/334	SOBOLI	365	53		
			PUT	365			
		1726/1	LAZINA GMANJA	148	99		
			PAŠNJAK	148			
		1726/2	LAZINA GMANJA	86	99		
			PAŠNJAK	86			
		1965/1	PODČUDNIĆ BOKI	1348	0		
			CESTA	1348			
		1965/3	PODČUDNIĆ BOKI	3877	0		
			PUT	3877			
		1966	PODČUDNIĆ BOKI	273	0		
			PUT	273			
		1968	SOBOLI REDINE	481	53		
			PUT	481			
		1969/1	SOBOLI	71	53		
			PUT	71			
		1969/3	SOBOLI	42	53		
			NEPLODNO	42			
		1970/1	SOBOLI	995	53		
			NEPLODNO	995			
		1970/2	SOBOLI	327	0		
			PUT	327			
		1970/4	SOBOLI	340	53		
			NEPLODNO	340			
		1970/5	SOBOLI	35	53		
			NEPLODNO	35			
		1970/6	SOBOLI	110	53		
			NEPLODNO	110			
		1970/7	SOBOLI	17	53		
			NEPLODNO	17			
		1970/8	SOBOLI	55	53		
			NEPLODNO	55			
		1970/9	SOBOLI	61	53		
			DVORIŠTE	61			
		1970/10	SOBOLI	180	53		
			DVORIŠTE	180			
Ukupna površina katastarskih čestica				77858			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,90/10, 143/12 i 152/14) i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/2011, 144/2012, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 41/18 i Službene novine Općine Čavle 03/21, 12/21), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj dana 31. ožujka 2022. godine, donosi slijedeću

O D L U K U

O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA

Članak 1.

Nekretnina označena kao:

- **k.č.br. 1970/10**, dvorište, u površini od 180 m² zk.ul.br. Pl, k.o. Podrvanj, upisana je kao javno dobro kod Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka.

Članak 2.

Ukida se status javnog dobra na nekretnini iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Zemljišnoknjižni odjel Rijeka će u odnosu na nekretninu iz čl. 1 ove Odluke isključiti iz statusa javno dobro, izvršiti brisanje javnog dobra te izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Čavle.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Općine Čavle.

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Norbert Mavrinc

KLASA:
URBROJ:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 31. ožujka 2022. godine donosi

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.