



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ČAVLE

OPĆINSKA NAČELNICA
KLASA:022-05/17-01/42
URBROJ:2170-03-17-01-09

Temeljem odredbe članka 37. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ broj 20/14, 26/14,27/15), Općinska načelnica Općine Čavle, dana 30.studenog 2017. godine donosi sljedeću

ODLUKU

Donosi se Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja UPU 21-Poslovna zona Jelenje (K4) na okoliš.



OPĆINSKA NAČELNICA:
Ivana Cvitan Polić, mag.cult.

Ivana Polić

Dostavljeno:

- 1.Odjel za kom.poslove
- 2.Odjel za financije i proračun
- 3.Pismohrana

9/9

Na temelju članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13,153/13 i 78/15), članka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17) i članka članka 19. Statuta Općine Čavle („Službene novine Primorsko-goranske županije” 20/14, 26/14 i 27/15) općinska načelnica Općine Čavle donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja Urbanističkog plana uređenja UPU -21 Poslovna zona Jelenje (K4) na okoliš

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja Urbanističkog plana uređenja UPU -21 Poslovna zona Jelenje (K4) (u daljnjem tekstu Plana) na okoliš.

Stratešku procjenu utjecaja na okoliš prema ovoj Odluci provodi Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu Općine Čavle kao Nadležno tijelo (u daljnjem tekstu: upravni odjel).

Nositelj izrade Plana je Općine Čavle.

II.

Obuhvat Plana određen je administrativnim granicama područja Općine Čavle, sukladno Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13).

III.

Obaveza donošenja Urbanističkog plana uređenja UPU 21 - Poslovna zona Jelenje (K4) (u daljnjem tekstu: Plan) temelji se na članku 192. Prostornog plana uređenja Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/16- pročišćeni tekst).

Ciljevi izrade Plana su sljedeći:

- definirati izgradnju građevina osnovne i ostalih namjena;
- definirati namjenu i tipologiju izgradnje u odnosu na namjenu i morfologiju terena, a sukladno odredbama plana višeg reda;
- definirati infrastrukturnu mrežu: opskrbu vodom, plinom, električnom energijom, TK mrežom te odvodnju oborinskih i fekalnih voda;
- planirati uređenje kontaktnih prometnica;
- riješiti interne prometnice i propisan broj parkirališnih mjesta, te pješačke komunikacije;
- definirati zelene površine.

Obuhvat Plana čini površina za i gradnju i uređenje građevinskog područja za poslovnu zonu (K4), prikazana na kartografskom prikazu br. 3.1. Prostornog plana Općine Čavle - »Područja

posebnih ograničenja u korištenju - područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite«. Površina obuhvata Plana iznosi oko 1,00 ha.

IV.

Za Plan je proveden postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je sukladno Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode (KLASA: UP/I-612-07/17-71/310; URBROJ: 517-07-2-2-17-2 od 29. rujna 2017. godine) Urbanistički plani uređenja UPU -21 Poslovna zona Jelenje (K4) prihvatljiv za ekološku mrežu. Rješenje je navedeno u Prilogu 1., a koja je sastavni dio ove Odluke.

V.

U postupku strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan, Upravni odjel dužan je obaviti sve radnje sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (u daljnjem tekstu Uredbe), redosljedom provedbe kako slijedi:

- sukladno članku 5. Uredbe Jedinostveni upravni odjel dužan je početi postupak strateške procjene u roku od osam dana od dana donošenja ove Odluke;
- u sklopu postupka određivanja sadržaja strateške studije a sukladno člancima 7. i 8. Uredbe, Upravni odjel dužan je od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima pribaviti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji, vezano na područje iz djelokruga toga tijela i/ili osoba (popis tijela i/ili osoba dan je u Prilogu 2. ove Odluke);
- sukladno članku 8. Uredbe, tijela i/ili osobe koja su zaprimila zahtjev Upravnog odjela za davanje mišljenja o sadržaju strateške studije dužni su dostaviti predmetno mišljenje u roku od 30 dana od primitka zahtjeva;
- Upravni odjel u tom periodu dužan je u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, u tijeku gore navedenog roka, koordinirati i provesti javnu raspravu;
- nakon prikupljenih mišljenja i provedene javne rasprave o sadržaju strateške studije Jedinostveni upravni odjel sukladno člancima 10. i 11. Uredbe donijet će Odluku o sadržaju strateške studije o čemu će informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša;
- Upravni odjel u roku od osam dana od dana donošenja Odluke o sadržaju strateške studije, započet će postupak odabira ovlaštenika za izradu strateške studije koji mora ispunjavati uvjete sukladno člancima 12. i 13. Uredbe;
- sukladno člancima 14. i 15. Uredbe Upravni odjel izrađenu stratešku studiju i nacrt prijedloga Programa dostavit će savjetodavnom stručnom tijelu (povjerenstvu) koje

imenuje Načelnik Općine u postupku strateške procjene i koje ocjenjuje vjerojatno značajan utjecaj Programa na okoliš uključujući i varijantna rješenja;

- sukladno člancima 18. i 19. Uredbe predsjednik povjerenstva sazvat će prvu sjednicu povjerenstva za stratešku procjenu
- sukladno članku 23. Uredbe Upravni odjel donijet će Odluku o upućivanju strateške studije i nacрта prijedloga Programa na javnu raspravu o čemu će informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša;
- nakon provedene javne rasprave Jedinostveni upravni odjel, izrađivač Plana i ovlaštenik za izradu strateške studije očitovati će se, te prema potrebi dopuniti/doraditi stratešku studiju sukladno zaprimljenim primjedbama i komentarima javnosti;
- sukladno članku 24. Upravni odjel pripremit će konačni prijedlog Plana te ga dostaviti Načelniku radi utvrđivanja;
- sukladno članku 25. Upravni odjel prije upućivanja konačnog prijedloga strategije, plana i programa u postupak donošenja obvezno je o provedenoj strateškoj procjeni za Program pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji;
- Sukladno članku 27. Uredbe, postupak strateške procjene završava izvješćem Upravnog odjela o provedenoj strateškoj procjeni u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o usvajanju Plana o čemu će informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Upravni odjel za održivi razvoj je dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja

KLASA: 022-05/17-01/42

URBROJ: 2170-03-17-01-8

U Čavlima, 30. studenog 2017.

Općina Čavle

Općinska načelnica

Ivana Cvitan Polić, mag. cult. v.r.

